# DELMENHORSTER ZEITUNG

www.delmenho

Nr. 10/Jahrgang 14 • Samstag 03. November 2018 • Kontakt: 0 42 21 - 9 34 50


Borgmeier

## Familienschicksal im TV

**Melanie und Jörg Rathschlag aus Adelheide haben einen krebskranken Sohn. Für eine TV-Sendung mit Vera Int-Veen erzählt die Familie aus ihrem Alltag. Seite 4**

Großer Sonderteil BAUEN & WOHNEN

## Gaby Köster kommt

**Comedy-Urgestein Gaby Köster kommt am 8. November in die Divarena. Im DZ-Interview spricht sie über ihr Programm „Sitcom" und ihren Schlaganfall. Seite 15**

## Müll wie im Wollepark

**In Deichhorst herrschen in einigen Straßen verheerende Zustände. Der Vermieter allein ist mit der Situation überfordert, die Stadt hält sich nicht für zuständig. Wie geht es hier weiter? Seite 3**

## Im Dornröschenschlaf

**Das leer stehende Sankt-Josef-Stift-Gebäude in der Westerstraße liegt derzeit im Dornröschenschlaf. Wann es verkauft werden kann, ist noch unklar. Seite 6**

## Niemand will dieses Schiff

**In einer Bucht der Ochtum liegt die Tjalk Mariart. Der Ochtumverband fordert, dass das alte, manövrierunfähige Schiff entfernt wird, doch Eigner Andreas Madura Klisch fehlt das Geld. Seite 8**

Anzeige

# Dat moi Hus

★★★★★

## Exklusives Wohnen mit Betreuung

- ✓ **mtl. Miete ab 850€**
  inkl. Nebenkosten (Heizung, Wasser, Strom, Hausmeister)
- ✓ **Wohnungsgrößen, ca. 43m² bis 56m²**
- ✓ **exklusive Markenküche** (Miele)
- ✓ **exklusives Bad, senioren-gerecht** (Villeroy & Boch)
- ✓ **großer Balkon, Fahrstuhl, Gemeinschaftsräume, Ansprechpartner vor Ort**

## Besichtigung Musterwohnung:
## Tel. 04221 / 680 26 46

**Schautage im November, 14:00 - 17:00 Uhr:**
**Mittwoch 07.11. / 14.11 / 21.11 / 28.11.18**
**und jeden Sonntag**

Jürgen-Mehrtens-Str. 6, 27753 Delmenhorst, info@datmoihus.de, www.datmoihus.de

## INHALT


3 AktuDEL
3 Peschges poltert
4 AktuDEL
5 Die dufte Delmenhorsterin
5 Impressum
6 AktuDEL
12 Wochenend-Planer
16 Aktiv im Alter
19 Delme-Wirtschaft
22 Sudoku
24 Bauen & Wohnen
32 Delme-Schnack
37 TV-Programm
46 Umland


## Peschges poltert

In Deichhorst muss etwas passieren. Damit nicht so ein Müllelend wie im Wollepark entsteht, muss die Stadtverwaltung handeln. Dass man den Vermieter mit dem Problem alleine lässt, ist unfair. Zwar sind es seine Häuser, doch ein Vermieter ist kein Sozialarbeiter. Er kann seine zahlreichen Mieter zwar immer wieder darauf hinweisen, wie man Müll richtig entsorgt. Doch bei Sprachbarrieren und Analphabetismus steht man schnell vor einem Problem. Die Stadt hat auch Menschen aus dem Wollepark in Deichhorst untergebracht, die freizügigeren Umgang mit Müll gewohnt waren. Dass sich die Verwaltung jetzt zurückzieht und so tut, als ginge sie das alles nichts an, ist daher unfair. Das Nachbarschaftsbüro der AWO ist ein guter erster Schritt. Doch das Team wird Unterstützung brauchen, um die Zustände zu verbessern. Erst recht, wenn bald weitere Fördermittel wegbrechen. Doch wenn auch noch die Stadt hier bei der Wissensvermittlung und der Bildung spart, wird sie am Ende draufzahlen. Das hat das Beispiel Wollepark gezeigt.

*Ihr Steffen Peschges*
Redaktionsdirektor

### Erschreckende Zustände im Quartier

# Müllchaos in Deichhorst

**Die Straßen Alfred-Rethel-Straße, Matthias-Grünewald-Straße, Lucas-Cranach-Straße und Moritz-von-Schwind-Straße haben ein massives Problem. Neben falsch sortiertem und wild entsorgtem Hausmüll sind im Quartier an verschiedenen Stellen regelmäßig wild entsorgter Sperrmüll, Einkaufswagen und abgemeldete Altautos zu finden. Letztere werden teilweise sogar noch gefahren. Wenn nicht bald etwas passiert, drohen die Straßen zu verwahrlosen.**

Solche Ecken entstehen regelmäßig im Quartier.

In den genannten Straßen herrschen Müllzustände, wie man sie hier bislang nur aus dem Wollepark kannte. Damit konfrontiert, sagt Michael Sobeck aus der Unternehmenskommunikation der Firma Ex ante mit Sitz in Kassel, die einen Großteil der Immobilien vor Ort verwaltet: „Die Deponierung von Sperrmüll bzw. Müll an außerhalb der dafür vorgesehenen Orte über das übliche Maß hinaus ist unserer Hausverwaltung bekannt." Aufgrund von Gesprächen mit einzelnen Mietern „gibt es Grund zu der Annahme", so Sobeck, „dass ein Teil des Sperrmülls auch durch Ablagerung von Dritten vorgenommen wird." Das bestätigt sich auch vor Ort: Eine Anwohnerin hat bereits beobachtet, wie aus dem Firmenwagen eines Restaurants in der Stedinger Straße gewerblicher Müll dort entsorgt wurde. Von Ex ante sind die Mieter bereits gebeten worden, sich an die Hausverwaltung zu wenden und gegebenenfalls Fahrzeugkennzeichen mitzuteilen, um sie an die Polizei weitergeben zu können. „Der Abtransport nicht ordnungsgemäß abgelegten Sperrguts/Mülls, das keinem Verursacher zugeordnet werden kann, wurde und wird durch die Hausverwaltung veranlasst", teilt Sobeck zudem mit. Die durch die zusätzlichen Entsorgungsmaßnahmen monatlich anfallenden Kosten in vierstelliger Höhe würden vollständig von der Hausverwaltung getragen.

Dieser Wagen ist abgemeldet, aber dennoch gefahren worden.

Doch neben Mülltouristen sind es auch die Bewohner selbst, die oftmals falsch oder neben der Tonne entsorgen. Ein vor Ort tätiger Angestellter, der nicht genannt werden möchte, hat uns gegenüber mitgeteilt, dass bei einigen Bewohnern des Quartiers nur der Google-Übersetzer helfe, um sich mit ihnen verständigen zu können. Auch Analphabetismus ist im Quartier keine Seltenheit. Unter solchen Bedingungen erscheint eine Wissensvermittlung im Quartier schwierig, hier leben Menschen aus Deutschland, Polen, Lettland, der Ukraine, Moldawien, Rumänien, Bulgarien, Russland, Kasachstan, den Iran, Afghanistan, der Türkei, Syrien, Pakistan, Somalia, dem Libanon und Palästina. Dank eines Stadtratsbeschlusses gibt es in der Alfred-Rethel-Straße inzwischen ein AWO-Nachbarschaftsbüro, das Gemeinwesenarbeit leistet. Die beiden Mitarbeiterinnen Anna Brökling und Gülin Tasoglu wirken sehr engagiert und haben bereits ein Interview mit 160 Bewohnern im Viertel geführt. „Wir sind mit den Bewohnern im Gespräch", sagt Brökling. Doch allein werden die beiden es wohl nicht schaffen, das Quartier aufzuwerten. Die Stadt Delmenhorst beantwortet unsere Anfrage zum Thema zugeknöpft. Auf die Frage, wie viele Menschen aus den Wollepark-Problemhäusern nach Deichhorst gezogen seien, erhalten wir von Stadtsprecher Timo Frers die Antwort, dass die Verwaltung nicht vermag mitzuteilen, wie viele Menschen es seien, „da eine entsprechende Recherche äußerst aufwendig sei und der Umfang laut Fachverwaltung das zumutbare Maß überschreitet". Auch die Verbesserung der Zustände sieht die Stadt nicht als ihre Aufgabe an: Auf die Frage, wie die Verwaltung die Situation vor Ort verbessern will, da der Vermieter das Problem sicher nicht allein lösen kann, heißt es schriftlich lediglich: „Die Stadtverwaltung nimmt immer wieder wahr, dass sich die Eigentümer/Hausverwaltung nicht hinreichend intensiv diesem – und weiteren (?) – Problem(en) annimmt." Eine Verschärfung des Problems droht dadurch, dass neben den ohnehin schon massiv eingesparten Fördermitteln des Landes Niedersachsen für die Integration von Flüchtlingen in Delmenhorst 2019 hier auch die sogenannten EHAP-Fördermittel der EU für wohnungslose Menschen und besonders benachteiligte Menschen aus dem EU-Ausland wegfallen. In Bezug auf die wegbrechenden EHAP-Fördermittel sagt die AWO-Vorsitzende und ehemalige SPD-Fraktionsvorsitzende Andrea Meyer-Garbe: „Ich würde mir einen Aufschrei in der Politik wünschen." Doch der bleibt bislang aus.

Anna Brökling und Gülin Tasoglu arbeiten im AWO-Nachbarschaftsbüro.

Vera Int-Veen informiert sich über Schicksal

# Delmenhorster Familie bald im TV zu sehen

**Familie Rathschlag aus Adelheide ist derzeit schwer gebeutelt. Bei ihrem ältesten Sohn, dem zwölfjährigen Leon, wurde im August eine Krebserkrankung festgestellt. Es ist kein leichtes Los für die Eltern Melanie und Jörg Rathschlag, zumal ihre drei Kinder darüber hinaus an Autismus leiden. Ein geregelter Alltag ist derzeit kaum möglich. Auf dem roten Sofa berichtete die Familie TV-Moderatorin Vera Int-Veen von ihren Schwierigkeiten.**

Svea (9), Mick (11) und Leon (12) Rathschlag leiden am Asperger-Syndrom, einer Form des Autismus. Leon hat es besonders schwer, seitdem bei ihm am 14. August Lymphknotenkrebs diagnostiziert wurde. „Man denkt immer, einem selbst passiert das nicht“, sagt Jörg Rathschlag, der, wie auch seine Frau, nach der heftigen Diagnose seines Sohnes wie vor den Kopf gestoßen war. Zwar beträgt die Wahrscheinlichkeit, dass Leon wieder gesund wird, 90 Prozent. Doch da bereits zwei Chemo-Zyklen erfolgen mussten und auch etliche Besuche in der Kinderonkologie im Oldenburger Krankenhaus nötig waren, wird das Leben der Familie derzeit durcheinandergewirbelt. Auch für Leons Geschwister ist die Situation sehr schwierig. Aufgrund ihrer Asperger-Erkrankung benötigen sie viel Aufmerksamkeit und einen möglichst klar strukturierten Tagesablauf. Doch daran ist derzeit nicht zu denken. Zu allem Überfluss sind dies nicht die einzigen Probleme der Familie. Vater Jörg Rathschlag hat zwar einen Vollzeitjob als CNC-Dreher, doch der allein reicht nicht aus, um die Rathschlags finanziell über Wasser zu halten. Die Familie muss zusätzlich

Vera Int-Veen im Gespräch mit Melanie und Jörg Rathschlag

aufstocken. Auch das war ein Grund, warum TV-Moderatorin Vera Int-Veen an dem Thema für ihr neues Format „Vera zwischen Mut und Armut“ interessiert war. Immerhin stand das Thema „Kinderarmut“ bei dem Dreh in Bremen im Fokus. Bewusst war das Einkaufszentrum „Berliner Freiheit“ im Bremer Stadtteil Vahr als Drehort für das Gespräch gewählt worden, um nah bei den Menschen sein zu können. Nicht nur Familie Rathschlag, auch andere Menschen kamen bei Vera Int-Veen zu Wort und haben ihre Geschichte(n) erzählt. Am Sonntag nach dem Gespräch wurde auch noch bei Familie Rathschlag zu Hause gedreht. Die 90-minütige Folge von „Vera unterwegs zwischen Mut und Armut“, bei der neben dem Beispiel der Delmenhorster Familie auch noch weitere Menschen ihre Geschichte erzählen, soll noch in diesem Jahr gezeigt werden. Ein möglicher Ausstrahlungstermin, der noch nicht final bestätigt ist, ist der 13. November 2018, 20.15 Uhr auf RTL.

Erst letztes Jahr lose Ziegel entfernt

# Droht dem Nordwolle-Schornstein der Abriss?

**Weiterhin bereitet der Schornstein auf der Nordwolle Sorgen, obwohl noch im vergangenen Jahr Sicherheitsmaßnahmen ergriffen wurden. Mit anhaltender Dauer der Problematik stellt sich zunehmend die Frage, ob der Schornstein überhaupt noch eine Zukunft hat oder das Nordwolle-Gelände bald eines seiner Wahrzeichen endgültig verliert.**

Der Schornstein wurde im Jahr 2006 schon einmal abgerissen, nachdem zuvor einzelne Brocken abgebrochen waren. Wegen mangelnder Finanzmittel der Stadt konnte damals nicht das gesamte Gebäude, das unter Denkmalschutz steht, saniert werden. Stattdessen wurde der 55 Meter hohe Turm bis zum Sockel abgetragen. Mithilfe von rund 30.000 verbauten Steinen konstruierte eine Baufirma an gleicher Stelle einen Nachbau, der 32 Meter hinaufreicht. Es vergingen zehn Jahre bis 2016 wieder Beschädigungen am Mauerwerk bemerkbar wurden. Diese führte der Fachbereich Gebäudemanagement auf das Wetter zurück, dem der Schornstein über die Jahre ausgesetzt gewesen war. Im März des letzten Jahres fing der Turm erneut an zu bröckeln, was Besuchern der Nordwolle Anlass zur Beunruhigung gab. Vor allem für die neben dem Turm gelegene Volkshochschule bestand akute Gefahr, weil deren Eingangsbereich durch einzelne abgestürzte Teile Schaden nahm. Zum Schutz der Leute vor herunterfallenden Teilen schritt die Stadt ein. Sie sorgte dafür, dass unter dem Schornstein ein engmaschiges Netz angebracht wurde, bis ihn eine daraufhin beauftragte Fachfirma mit einem Arbeitskorb befuhr und dabei die losen Ziegelteile entfernte. Andreas Tensfeldt vom Fachbereich Gebäudemanagement musste im Frühjahr des vergangenen Jahres in Folge einer Kontrolle erkennen, dass die verwendeten Steine keineswegs so hohe Qualität besitzen, wie die Stadt anfangs glaubte. Zu der Zeit bestanden weder die Baufirma, die den Nachbau zu verantworten hatte, noch der Steinhersteller, weshalb die Stadt auch an niemanden herantreten konnte, um Schadensersatzansprüche geltend zu machen. Aus dem Fachbereich Gebäudemanagement heißt es zur aktuellen Situation, dass sich der Schornstein unter laufender Beobachtung befinde. Falls sich wieder verstärkt Steinteile ablösen sollten, würden unverzüglich weitere Sicherungsmaßnahmen ergriffen. Eine bauliche Sanierung sei wirtschaftlich nicht vertretbar. Derzeit werde ein Rückbau bis auf den Sockel erwogen, also bis zum geschützten Baudenkmal, der gegebenenfalls für das Haushaltsjahr 2020 beantragt werde.

Die Schäden am maroden Nordwolle-Schornstein sind unübersehbar.

## IMPRESSUM

Borgmeier Publishing

**Ein Geschäftsbereich der Borgmeier Media Gruppe GmbH**
Lange Straße 112
27749 Delmenhorst
Tel. 04221-93450
E-Mail: info@borgmeier.de
www.borgmeier.de
**Herausgeber und Chefredakteur:**
Carsten Borgmeier (V.i.S.d.P.)
**Redaktion:**
Steffen Peschges (Redaktionsdirektor)
Jan Zumholz (Textchef)
Helmut Hein
Robert Schmidt
Dennis Rüter
Pia Plagens
Jens Schuhmacher
Manuel Pinto Sánchez
**Gestaltung:**
Michaela Schnöink (Art-Direktorin)
Denise Gerken
**Lektorat:**
Juliana Maria Müller
**Bildnachweis:**
AdobeStock.com, depositphotos.com
**Druck:**
Druckhaus Rieck GmbH
Sulinger Straße 66
27751 Delmenhorst
**Anzeigenberatung:**
Sonja Ludwig (verantwortlich)
Benjamin Rohlfs
Petra Bianga
Lars Petersen
**Erscheinungsweise:**
jedes 4. Wochenende im Monat
Auflage: 53.500
**Vertrieb:**
MediaNet
**Copypreis:**
Unbezahlbar


Die dufte Delmenhorsterin

## Luisa liebt Spaziergänge im Regen.

Während andere sich an Regentagen wünschen, dass die Sonne bald wieder scheinen möge, schnappt sich Luisa einen Regenschirm und geht raus. Sie genießt das stets abwechslungsreiche Spiel der Regentropfen. Zugegeben: Im Bikini sieht man sie dabei eher selten. Schon allein aufgrund der kühleren norddeutschen Temperaturen wäre das wohl auch keine gute Idee. Aber da die attraktive Brünette ihren Körper wahrlich nicht verstecken muss, wurde es für das Foto so inszeniert.


MO. 15.04.19 · 20⁰⁰ · OLDENBURG · WESER-EMS-HALLE

Massachusetts

BEE GEES Musical

Gabriel Concerts

In Memoriam to Robin & Maurice Gibb
Music performed by the ITALIAN BEE GEES

Mit Originalmusikern der Bee Gees

Tickets: 0421-363636 · 0441-36161366 u.a. Online: bestgermantickets.de ohne Versandgebühr

Photo von Oven

| | | |
|---|---|---|
| Negative auf CD | 50 Streifen | 17,00 € |
| Bilder auf CD | 50 Bilder | 20,00 € |
| Dias auf CD | 100 Dias | 20,00 € |

Digitalisierung Analoger Tonträger:
- Schallplatte
- VHS Cassette
- Mini DV & Hi8 Cassette

Stück 15,-

Überspielungen auf DVD:
- Super 8
- N 8
- Doppel 8

120min. nur 99 €
pro Minute 0,99 €

An- und Verkauf von Kameras und Zubehör

Lange Straße 133, 27749 Delmenhorst, Tel.: 04221 - 9817632
www.photovonoven.de Facebook: Photo von Oven Delmenhorst

Fahrschule Ohsmer

Ihre Fahrschule im Oldenburger Land

Ausbildung der Klassen
B, BE, C, CE, C1, C1E, T, L, AM, A1, A
DEKRA nach AZAV zertifiziert

Intensivkurse 18/19

| | |
|---|---|
| NOVEMBER: | 05.11.2018 |
| | 19.11.2018 |
| DEZEMBER: (Weihnachtsferien) | 03.12.2018 |
| | 22.12.2018 |
| JANUAR: | 07.01.2019 |
| | 21.01.2019 |

Kompaktkurs Modul 1-5
13.11.2018-17.11.2018

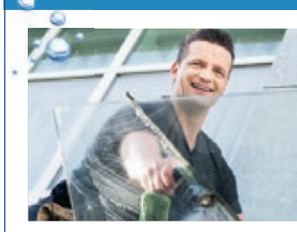
Beschleunigte Grundqualifikation
01.02.2019 - 28.02.2019

Fahrschule Ohsmer GbR
Delmenhorst
Ganderkesee-Bookholzberg
Telefon (04221) 18766
www.ohsmer.de

Wir sorgen für Ihre Immobilie

KGD
Knipper-Gebäude-Dienste

Wir bieten an:
Glas- und Gebäudereinigung für Privat und Gewerbe
Haus- und Grundstückspflege
Treppenhausreinigung



04221 - 584 53 56
info@kgd-delmenhorst.de
www.kgd-delmenhorst.de

Kein Fortschritt beim Josef-Stift

# Ein Krankenhaus im Dornröschen-Schlaf

**Angesichts der Turbulenzen um das Josef-Hospital Delmenhorst (JHD) an der Wildeshauser Straße in den letzten zwölf Monaten lässt sich leicht vergessen, dass noch ein anderes Krankenhausgebäude in der Stadt steht: das ehemalige Josef-Stift. Während beim JHD mittlerweile die Talsohle überschritten scheint, war seit dem Frühjahr nichts Neues mehr vom leeren Bauwerk in der Innenstadt zu hören. Wir haben daher nachgefragt, wie es um das verlassene Gebäude des Josef-Stifts steht. Und uns dort umgesehen.**

Rein vom Anblick macht das Josef-Stift einen wild-romantischen Eindruck. Die Pflanzen hinter dem Haus sorgen für grüne Farbtupfer an der beige-roten Fassade. Der Vordereingang wurde mittlerweile mit Bauzäunen abgesperrt, die Straße auf der Seite des Gebäudes ist nach wie vor unversperrt und führt zum Wirtschaftshof und zum Krankenhausgarten. Dessen Teich ist nahezu ausgetrocknet, die Ränder sind von Büschen und Bäumen überwuchert, während das zentrale Rasenstück offenbar gemäht wurde. Vom einst hektischen Klinikalltag ist nichts mehr zu spüren.

Wer Neues zum Josef-Stift erfahren will, steht erst einmal vor dem Problem, einen passenden Ansprechpartner zu finden. Das Haus wurde von der Stiftung Sankt Josef-Stift unterhalten, die im Frühjahr insolvent wurde. Da die Stiftung Ende letzten Jahres die alte Trägergesellschaft des JHD verließ – dort hielt sie bis dahin die Mehrheit –, ist das Josef-Stift nicht Teil der neuen JHD-Gesellschaft. Aber auch die Stadt ist nicht der Eigentümer des brachliegenden Gebäudes. Zwar gab es im Frühjahr Verhandlungen über eine mögliche Übernahme im Erbpacht-Modell von der Stiftung, um das Stift abzureißen und den geplanten Krankenhaus-Neubau dort zu realisieren. Wegen der damit verbundenen Übernahme der Stiftungs-Altschulden lehnte die Politik diesen Vorschlag jedoch ab.

Diese Sitzecke neben dem Haus ist ziemlich überwuchert.

Hubertus Aumann, beim Caritas Landesverband Oldenburg zuständig für Stiftungsmanagement und seit Oktober 2017 letzter Stiftungsvorstand, stellt klar: „Alles, was an Entscheidungen stattfindet, liegt außerhalb der Stiftung." Neue Verhandlungen mit der Stadt habe es nach der Ablehnung der Pacht nicht mehr gegeben. Neben den Immobilien befinde sich auch das restliche Vermögen der Stiftung nun unter Kontrolle einer Insolvenzverwalterin. Was zur Insolvenz führte, kann Aumann als deren Kurzzeit-Vorstand nicht sagen. Die Delmenhorster Situation mit zwei Krankenhäusern über Jahre sei ein möglicher Grund. Ebenso das deutsche Gesundheitssystem.

Jetzt liegt der Ball bei Dr. Stefanie Zulauf, der Insolvenzverwalterin von der Agentur Eckert Rechtsanwälte mit Sitz in Hannover. „Ich bin bemüht, die Immobilien zu verwerten", sagt sie. Dass ein schneller Verkauf der Immobilie möglich sei, glaubt die erfahrene Expertin nicht. Frühestens Anfang des kommenden Jahres bestehe eine Chance, vielleicht auch später. Zwar habe sie schon Interessenten für das Stift. Verhandlungen würden aber noch laufen, daher gebe sie keine Auskunft. Entsprechend will sich Zulauf auch nicht über mögliche Zukunftsszenarios äußern.

Während der Gartenrand von Büschen und Bäumen überwuchert ist, wurde die Grasfläche im Garten offenbar gemäht.

Ob ein Käufer die Gebäude des Stifts renovieren wird, bleibt unterdessen fraglich. Nach dem Feuer im Oktober 2016 und dem Leerstand seit damals müssten vermutlich umfangreiche Arbeiten unternommen werden. Ebenso unwirklich wirkt die Option, ein privat betriebenes neues Krankenhaus vor Ort zu errichten. Immerhin wurden die Neubaupläne für ein Hospital an die Wildeshauser Straße zum JHD verlegt. Und ein privat betriebenes Krankenhaus würde – bei einem ähnlichen Angebot – dem JHD unnötig Konkurrenz machen. Geschäfte wirken an der Westerstraße ebenfalls unrealistisch. Denn die Innenstadt besitzt bereits einige Leerstände. Wohnbebauung könnte eine Option sein: Innenstadt und Bahnhof sind jeweils nur einen Katzensprung entfernt, ebenso die großen Delmenhorster Verkehrsstraßen. Trotzdem ist die Lage ruhig, da das Grundstück von der Louisenstraße am Bahnhof ein Stück entfernt liegt. Bis zu einem Verkauf bleibt das Grundstück jedoch wohl weiterhin im Dornröschenschlaf.

DELMENEWS.DE
DAS NACHRICHTENPORTAL FÜR DELMENHORST

Anzeige

WESER KURIER präsentiert:

# 27. Lichterfest

## im historischen Rathaus und in der Markthalle Delmenhorst

**Sa. 1. 12. 2018, 11 – 18 Uhr**
**So. 2. 12. 2018, 11 – 17 Uhr**

**Weihnachtsmarkt in Delmenhorst**
vom 28.11. bis 23.12.2018

- festlich geschmücktes Rathaus
- gemütliche Markthalle
- Kunsthandwerker
- Kaffee und Kuchen

dwfg
Delmenhorster Wirtschaftsförderungs Gesellschaft mbH

Tel. (04221) 99 22 99
www.dwfg.de

## Besitzer sieht Verschwörung am Werk

# Kampf ums Schiff

**Ein Schiff auf der Ochtum am Stadtrand erhitzt zurzeit die Gemüter. Während der Eigentümer die Tjalk als historisch bewertet und am liebsten zu Unterrichtszwecken einsetzen will, sieht die Delmenhorster Stadtverwaltung keine Möglichkeit, diesen Wunsch zu erfüllen. Zudem soll das Schiff mit defektem Motor runter vom Fluss. Anschläge werden verübt, um seinen Besitzer zu zermürben – sagt der. Der Besitzer ist für die DZ kein Unbekannter. Im Jahr 2010 berichteten wir über die schlimmen Zustände seiner Pferde, die ihm schließlich behördlicherseits weggenommen wurden.**

Die Mariart liegt zurzeit geschützt vor starker Strömung in der Ochtum.

Besitzer des Schiffs ist der Museumshafen Oldenburg e.V. Anders als es der Name vermuten lässt, ist der nicht mehr in Oldenburg aktiv. Laut Andreas Madura Klisch, Vorsitzender des Vereins, musste er vor acht Jahren mit dem Schiff aus Oldenburg umziehen. Das Problem: Der Motorantrieb funktioniert nicht, das Gefährt kann nur mit der Strömung treiben. Daher ist Klisch froh über den neuen Liegeplatz an der Ochtum, wo sein Schiff seit drei Jahren ankert. Der liegt in einer geschützten Bucht. An der Stelle lokalisiert Klisch auch den alten Delmenhorster Hafen. Für ihn bilden das Schiff, das als Tjalk historischen Modellen der Friesen nachempfunden sei, und die Bucht daher ein einzigartiges Ensemble. Mariart heißt das Gefährt.

Doch offenbar gefällt nicht jedem, dass es in der Bucht vor Anker liegt. Einen ersten Liegeplatz vor einer Schleuse musste Klisch verlassen, nachdem ein Gutachten attestiert hatte, dass das Schiff wegen seines offenen Decks ohne regelmäßige Besuche voll Wasser laufen und sinken könne. Damals waren für die Renovierung die Deckenplanken abmontiert. Aber er und seine Mitstreiter hätten regelmäßig nachgesehen und Wasser immer abgepumpt, beteuert Klisch.

Jetzt fordert der Ochtumverband, dass er auch seinen aktuellen Liegeplatz verlässt. Nur: Ohne Motor auf der Weser bei Herbststürmen habe er schlechte Karten, erklärt Klisch. Und Liegeplätze im Bremer Industriehafen seien wegen der boomenden Wirtschaft schon belegt. „Das wissen die ganz genau“, findet Klisch. Doch auch weniger legale Mittel setzen Unbekannte laut seiner Aussage ein, um ihn zu vertreiben. Unter anderem seien seine Haltetaue auf dem Schiff abgebrannt und ein Anker von Unbekannten entwendet worden. Durch die Sabotageakte finde er keine Zeit, den Motor zum Laufen zu bringen, behauptet Klisch. Ein Abschleppen des Schiffs für mehrere Tausend Euro kann er sich nicht leisten. „Ich will auch weg, brauche aber Zeit, um den Motor zu reparieren.“ Zwei Monate plant er dafür ein. Ein neues Ziel hätte er auch: Mit der Gemeinde Berne habe es gute Gespräche gegeben.

Schiffsbesitzer Andreas Madura Klisch fürchtet, dass ihm das Schiff weggenommen werden soll.

Dass ihm die Stadt Delmenhorst hilft, erscheint derweil unwahrscheinlich. Angebote, das Schiff zu nutzen, um damit über die Delmenhorster Seefahrtgeschichte zu informieren, lehnt die Verwaltung ab. „Die Verwaltung sieht leider keine Möglichkeit, unterstützen zu können“, schreibt Stadtsprecher Timo Frers. Zwar bestünde Interesse. Kostenlos sei Klischs Angebot aber nicht, obwohl er das gegenüber unserer Zeitung behauptete. „Zur Hafengeschichte gibt es genügend Publikationen“, schränkt Timo Frers den Wert einer Nutzung als Museumsschiff ein. Für den Liegeplatz sei der Ochtumverband zuständig. Ein Verbandssprecher wiederum äußerte sich nicht: Ihm zufolge handele es sich um eine private Angelegenheit.

Mit unserer Zeitung verbindet Klisch bereits eine Geschichte. Im Januar 2010 berichteten wir über Pferde, die auf einem Hof in Prinzhöfte von ihm in angeblich indianischer Manier freistehend und nach der Methode des Monty Roberts gewaltfrei gehalten wurden. Allerdings waren die Tier stark abgemagert und standen teils in feuchtem Einstreu, dass sich so hoch türmte, dass das größte Tier mit dem Rücken an die Decke der offenen „Ställe“ stieß. In den Wannen und Bottichen befand sich kein Trinkwasser und nur drei Ballen Stroh lagen auf der Weide – und das im Winter.

Noch erschütternder war aber ein frisch ausgenommener Pferdekadaver, den Klisch vor den anderen Tieren aufgehängt hatte. Er fürchtete, dass das Fohlen vergiftet worden sei, und wollte das Tier untersuchen. Der Tierarzt-Diagnose „Verwurmung“ traute er nicht. Dafür sprachen aber die aufgeblähten Bäuche und die gescheuerten Schweifrüben des toten und der lebenden Tiere. Einige Monate später sorgte das Veterinäramt dafür, dass Klisch die Tiere weggenommen wurden. „Die Pferde waren sehr wertvoll“, erklärt er heute. „Die Tiermafia, die das Veterinäramt kontrolliert, hat dafür gesorgt, dass ich die Tiere verlor“, ist er überzeugt. Auch aktuell bei seinem Schiff sieht er eine Verschwörung, um es ihm wegzunehmen. Immerhin sei es – trotz Motorschaden – 100.000 bis 300.000 Euro wert. Inzwischen hätten er und die anderen Vereinsmitglieder Wachen auf der Mariart eingerichtet. Es bleibt spannend, wie die Geschichte ausgeht.

2010 hielt Schiffsbesitzer Klisch mehrere Pferde unter unwürdigen Bedingungen.

Anzeige

# CAVALLUNA

PASSION FOR HORSES

EUROPAS BELIEBTESTE PFERDESHOW IST ZURÜCK!

# WELT DER FANTASIE

Nach dem großen Erfolg von

GEFÄHRTEN DES LICHTS

**26.-27.12.18 Bremen**
**ÖVB-Arena**

**www.cavalluna.com**

RTL · Bild der Frau · Pferd&Co · Mein Pferd · Tierisch · Krämer · WESER KURIER

## Mieter bemängeln hohe Nebenkosten ohne Mehrwert

# „Hier wird nichts gemacht!“

**Nach Schätzungen ist jede zweite Nebenkostenabrechnung in Deutschland mit Fehlern behaftet. Inkorrekt geht es wohl auch bei einigen Wohnungen im Hochhaus in der Bremer Straße 103 zu. Mehrere Mieter sind über ihre Hausverwaltung empört. Hans-Dieter Fleischer reicht es jetzt. Er geht den juristischen Weg.**

Seit Jahren gibt es Probleme mit den Nebenkostenabrechnungen im besagten Haus. Die Nebenkostenabrechnungen werden von der Wohnungsverwaltungsgesellschaft VOW mit Sitz in Braunschweig erstellt, im Falle von Hans-Dieter Fleischer aber von der Curator Vermietungs- und Verwaltungs-GmbH in Dortmund im Auftrag seines Vermieters dem Wohnungseigentümer zugestellt. Letztes Jahr stiegen die Stromkosten auf 9.000 Euro im Haus, ein Jahr vorher sogar von 4.000 auf 8.000 Euro. Auch über andere Nebenkosten-Posten, die anteilig auf die Mieter verteilt werden, ärgern sich Fleischer und sein Nachbar Frank Esser. Dazu zählt die Gartenpflege, die jährlich mit 5.000 Euro zu Buche schlägt. Obwohl nur jedes Vierteljahr der Rasen gemäht würde und vielleicht die Bäume rund ums Haus beschnitten würden. Auch die 30.000 Euro für den Hausmeister erachten Fleischer und Esser als überzogen. Zumal seit Wochen nur eine Halbtagsvertretung im Haus sitzt.

Frank Esser und Hans-Dieter Fleischer (v. l.) sind verärgert über die Zustände im Haus.

Zudem sind Fleischer bereits einige Mängel aufgefallen: Die Balkonplatten sind marode und zudem aus Asbest, wie die beiden vermuten. Vandalen hätten zudem den Großteil der Treppenhaus-Türen beschädigt und eine Videokamera im Fahrstuhl abgerissen. Einen Ersatz gibt es, angeblich wegen Datenschutz, nicht. Der Notausgang im Erdgeschoss ist defekt. Er geht zwar auf, lässt sich allerdings auch von außen öffnen. „Hier wird nichts gemacht!“, ärgert sich Esser.

Wegen all dieser Probleme hat Hans-Dieter Fleischer 2016 seine Nebenkosten nicht bezahlt. Mehr als eine Mahnung erhielt er deswegen nicht. Letztes Jahr hatte er laut Rechnung einen Überschuss von 119 Euro, der ihm nicht überwiesen wurde. Stattdessen wurde der Betrag mit der Rechnung vom Vorjahr verrechnet. Laut Fleischers Anwalt Hermann Schnier ist das unzulässig. Denn die nicht bezahlte Rechnung von 2016 sei Anfang dieses Jahres verjährt, so Schnier. Er fordert neben der Nachzahlung 222,88 Euro von der Curator für seine Dienste.

Nachfragen von Fleischer oder Schnier beantwortet die Curator nicht. „Du wirst betrogen“, findet Fleischer. „Es geht nur um Abzocke.“ Auf unsere Nachfrage verwies die Curator auf die VOW, die für die Berechnung der Nebenkosten zuständig sei. Und die VOW wollte sich nicht zu Fleischers Fall äußern. „Ich will nur mein Recht“, betont Fleischer. Jetzt will er seine Miete um seine Anwaltskosten kürzen. Ob dies seinen Vermieter oder die Curator alarmiert, steht noch nicht fest.

## 16. November: Stars for Kids holt Improtheater in die Divarena

# Improvisation ist alles

**Beim Improtheater setzen die Darsteller nicht auf auswendig gelernte Texte, sondern auf freie Improvisation. Am 16. November veranstaltet der Verein Stars for Kids mit den Darstellern des Bremer Improtheaters in der Divarena einen entsprechenden Theaterabend. Die Schauspieler verzichten auf ihre Gage, der Erlös kommt dem Verein zugute.**

Beim Improtheater ist einiges anders: Die Darsteller agieren spontan aus dem Stehgreif, ein Skript gibt es nicht und auch kein Bühnenbild, nur ein paar Accessoires. Das Besondere bei dieser Form des Theaterspiels ist auch die Einmaligkeit, die entsteht. Niemand kann vorhersagen, wie die Handlung enden wird. Da die Darsteller immer wieder spontan agieren und aufeinander reagieren, wissen auch sie nicht, wie das Stück endet. Darüber hinaus ist Improtheater interaktiv. Das Publikum wird teilweise miteinbezogen, etwa dann, wenn es darum geht, ein Stichwort oder einen Namen zu nennen, um die Handlung voranzutreiben. Britta Burke, die Vereinsvorsitzende von Stars for Kids, schätzt das Außergewöhnliche am Improtheater: „Improtheater ist mal etwas anderes, eine Darstellungsform abseits der gewohnten Pfade.“ Neben dem reinen Unterhaltungswert hat die Veranstaltung den Zweck, Geld für den Kindermittagstisch der städtischen Kinder- und Jugendhäuser zu generieren, der inzwischen bereits seit Jahren kontinuierlich durch die Spenden des Vereins finanziert wird. Die Theatergruppe verzichtet auf ihre Gage, darüber hinaus wird der Verein bei der Realisierung auch stark vom Team der Divarena unterstützt. Karten für den Theaterabend gibt es im Stars-for-Kids-Laden im Jute-Center sowie über die Facebookseite des Vereins. Neben dem Improtheaterabend führt Stars for Kids in Kürze auch noch weitere Aktivitäten durch. So findet am 16. November nachmittags im Laden von Stars for Kids im Jute-Center eine Lesung der jungen Kinderbuchautorin Emilia Valentina statt. Die junge Autorin geht selbst noch zur Schule. Am 24. November wird zudem von 10 bis 16 Uhr der traditionelle Kinderflohmarkt veranstaltet und am 7. Dezember gibt es ab 17 Uhr eine Tupperparty mit Axel Konrad.

Am 16. November ist das Bremer Improtheater in der Divarena zu Gast.

Tanja Berger und Britta Burke von Stars for Kids freuen sich auf die anstehenden Events.

## Stadtwerke: Bezahlung ja, Vertrag nein

# Mieter darf kein Wasserkunde werden

**DZ-Leser Arno Seifert ist verärgert. Der langjährige Trinkwasserkunde der Stadtwerke wohnt ab dem 1.12. an einer neuen Adresse. Obwohl er als Mieter jahrzehntelang selbst die Kosten für sein Trinkwasser an die Stadtwerke abgeführt hat, sei dies nach dem Umzug nicht mehr möglich, teilte ihm das Unternehmen auf Nachfrage mit. Verantwortlich dafür sei die geänderte Abgabengebührenordnung der Stadt Delmenhorst. Arno Seifert fühlt sich erpresst.**

Kann man etwas bezahlen, ohne selbst Kunde zu sein? Man kann, denn Arno Seifert, der bislang als Mieter selbst Trinkwasserkunde bei den Stadtwerken war und noch ist , muss nach seinem anstehenden Umzug ab Dezember künftig das Wassergeld an seinen Vermieter zahlen, der es anschließend an die Stadtwerkegruppe weiterreicht. Als Grund nennt die Stadtwerkegruppe auf Nachfrage eine Änderung bei der städtischen Abwasserbeseitigungsabgabensatzung: „Diese Regelung ist seit Anfang dieses Jahres gültig und resultiert daher, dass die Schmutzwassergebühren gemäß Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung der Stadt Delmenhorst, Paragraph 6, vom Eigentümer zu tragen und gebührenpflichtig sind.“ Da Trinkwasser und Schmutzwasser zusammenhingen, also nicht zu trennen seien, und die Stadtwerke die Gebühren im Auftrag der Stadt einziehen, würden somit auch die Gebühren für das Trinkwasser vom Vermieter eingefordert, heißt es in der Stellungnahme der Stadtwerke. Dafür allerdings hat Arno Seifert kein Verständnis: „Ich verstehe nicht, warum man in Delmenhorst, wo man im Wollepark bereits die Erfahrung gemacht hat, dass sich massive unbezahlte Schulden auftürmen, wenn Vermieter das Geld nicht bezahlen, so eine Regelung einführt.“ Da es im Wollepark eine Gesamtversorgung gegeben habe und die Eigentümergemeinschaft der Vertragspartner war, seien die Fälle nicht vergleichbar, heißt es dazu seitens der Stadtwerke. Dies lässt Arno Seifert nicht gelten: „Es macht doch keinen Unterschied, ob ein Vermieter oder zahlreiche Vermieter nicht zahlen, das Ergebnis bleibt das Gleiche.“ „Ich fühle mich erpresst“, sagt Seifert, hier heiße es „Friss oder stirb“, da man die Regelung nicht ablehnen könne. „Wenn ich das Wassergeld an meinen Vermieter bezahle, der es aber veruntreut, wird mir das Wasser abgestellt“, sagt Seifert. Dass dies in dem Fall tatsächlich passieren würde, bestätigen auch die Stadtwerke, die für diesen Fall das Einschalten eines Anwalts empfehlen.

Die Stadtwerke ziehen die Gebühren beim Vermieter ein.

Arno Seifert möchte gern selbst Vertragspartner sein.

## Landkreis OL und DRK einigen sich nach Abrechnungsskandal

# Chance für etwas Neues

**Vor rund zweieinhalb Jahren wurde durch die Delmenhorster Zeitung (DZ) der DRK- Betrugsskandal aufgedeckt, bei dem der DRK-Kreisverband Oldenburg-Land den Landkreis Oldenburg durch gefälschte Abrechnungen im Rettungsdienst um eine Summe im sechsstelligen Bereich betrogen hat. Nun starten beide Parteien einen Neuanfang.**

Es war in der DZ-Ausgabe vom 22. Mai 2016, in der Steffen Peschges, Redaktionsdirektor von Borgmeier Media, nach eingehenden Recherchen als Erster exklusiv darüber berichtete, wie der DRK Kreisverband Oldenburg-Land den Landkreis Oldenburg mit falschen Abrechnungen beim Rettungsdienst um mehrere 100.000 Euro betrogen hatte. Der Skandal hatte weitreichende Konsequenzen, neben staatsanwaltschaftlichen Ermittlungen, die bis heute noch nicht abgeschlossen sind, kündigte der Landkreis Oldenburg die Zusammenarbeit beim Rettungsdienst mit dem DRK zum 31. Dezember 2016 auf. In Hude ist seitdem die Johanniter Unfallhilfe (JUH) für die Rettung zuständig, in Ganderkesee der Malteser Hilfsdienst. Doch einfach gestaltete sich der Wechsel nicht, da sich das DRK und die Gemeinde Hude nicht auf eine Weiternutzung der bestehenden DRK-Rettungswache einigen konnten. Die Johanniter mussten eine Interimsrettungswache beziehen. Im September 2017 hat der Huder Gemeinderat beschlossen, dass der Bau eines neuen Multifunktionsgebäudes das Problem aus der Welt schaffen soll. Dort soll künftig auch die Polizeistation untergebracht werden.

Am 4. Oktober 2018 schließlich kommunizierten der Landkreis Oldenburg und der besagte DRK-Kreisverband, dass man einen Neuanfang wage. Vorher hatten sich beide Seiten auf einen Vergleich verständigt. Wie viel das DRK dem Landkreis zurückzahlen muss, darüber herrscht Stillschweigen. Dem Vernehmen nach hat das Rote Kreuz dem Landkreis aber bereits mehrere 100.000 Euro überwiesen, weitere Zahlungen stehen noch an. In der Einigung sieht Landrat Carsten Harings auch eine Art Motivation für die zahlreichen Ehrenamtler des DRK: „Entscheidend ist, dass vor allem die ehrenamtlich Tätigen vor Ort unbelastet und motiviert ihre gute und wertvolle Arbeit zugunsten der Bürgerinnen und Bürger verrichten können.“ Ulrich Gamharter, Vorsitzender des DRK-Kreisverbandes Oldenburg-Land, sieht den Neuanfang ebenfalls positiv: „Auch wir begrüßen diesen Neuanfang, der es uns als DRK ermöglicht, uns mit voller Kraft dem breiten Aufgabenspektrum des Kreisverbandes zu widmen.“ Wie genau künftig eine verbesserte Zusammenarbeit der beiden Parteien aussehen wird, bleibt vorerst noch abzuwarten.

Landrat Carsten Harings (sitzend, links), Ulrich Gamharter (DRK, sitzend, rechts), DRK-Geschäftsführer Michael Venzke, Ordnungsamtleiterin Sonhild Lindemann und Erster Kreisrat Christian Wolf (v. l.) besiegelten den Neuanfang.

# VERANSTALTUNGSTIPPS am Wochenende

## Samstag, 03.11.

### Delmenhorst

**Tiet to leven,** Komödie von Michael Wempner, Theater Kleines Haus, 20 Uhr
**Ms. Greenbird – One Day in June,** Divarena, 20 Uhr
**Wochenmarkt,** Rathausplatz, 7.30 Uhr

### Bremen

**Saturday Night live,** Cocktail-Happy-Hour bis 23 Uhr, Adiamo, 20 Uhr
**Sinatra's Party-Night,** mit DJ Christian, DJ Andreas oder DJ Sir Andy, Sinatra's, 22 Uhr
**Club Vybz Party Abend,** Oldschool, R&B und Hip-Hop, Avenue Club, 23 Uhr
**Lebe die Nacht,** Stubu, 23 Uhr
**Tanznacht,** Modernes, 23 Uhr
**Saturdaynation,** House, R&B, Disco, Charts, 90er, Retro, 23 Uhr
**La Viva Clubnacht,** La Viva, 23 Uhr
**Antik- & Trödelmarkt an der Weser,** shoppen, schnacken und genießen, Weserpromenade, 8 Uhr

### Oldenburg

**Welcome to the Club,** Einlass ab 21, Cubes, 22 Uhr
**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Alle zusammen,** Amadeus Tanzspeicher, 23 Uhr
**Wochenmarkt,** Pferdemarkt, 7 Uhr
**Flohmarkt,** Freigelände, Weser-Ems-Hallen, 8 Uhr

## Sonntag, 04.11.

### Delmenhorst

**Tiet to leven,** Komödie von Michael Wempner, Theater Kleines Haus, 15.30 Uhr
**Ausstellung der Kreativen in der Markthalle Delmenhorst,** 10 Uhr
**Trauercafé,** offener Treffpunkt für trauernde Menschen, Mühlenstraße 112, 15 Uhr
**Wasserturm Öffnung,** auf 44 Metern ein atemberaubender Blick über die Stadt, Bismarckplatz, 15 Uhr

### Ganderkesee

**GanterTach!,** verkaufsoffener Sonntag mit Musik und vielen Aktionen, Marktplatz, 13 Uhr

### Bremen

**Sonntagscafé,** Kweer, 15 Uhr

### Oldenburg

**Gottesdienst,** Freie Christengemeinde Oldenburg, 10.30 Uhr

## Freitag, 09.11.

### Delmenhorst

**Ausbilder Schmidt – Die Lusche im Mann,** vorverschoben vom 16.11., Tickets behalten ihre Gültigkeit, Divarena, 20 Uhr
**Tiet to leven,** Komödie von Michael Wempner, Theater Kleines Haus, 20 Uhr
**Wochenmarkt,** Düsternort, 7.30 Uhr
**Mitternachtshalle „Am Stadion",** offenes Sportangebot für Jugendliche ab 16 Jahren, Sporthalle Am Stadion, 22 Uhr

### Ganderkesee

**Großer Laternenlauf Bookholzberg,** Stedinger Hof (Stedinger Straße 61), 17.30 Uhr

### Bremen

**Parvis Hejazi,** einer der gefragtesten deutschen Nachwuchspianisten mit Werken von Bach, Beethoven, Schumann, Chopin, Liszt und Brahms, Sendesaal, 20 Uhr
**Friday Night Is Bottle Night!,** Flaschen zum Sonderpreis, Adiamo, 20 Uhr
**Endlich Freitag,** weitgefächerter und tanzbarer Mix aus Rock, Pop & Charts, Aladin, 21 Uhr
**Friday Mix,** der beste Mix zum Tanzen, Sinatra's, 22 Uhr
**Studenten Freitag,** 90er, Rock und Pop, La Viva, 23 Uhr
**Stubu Freitag,** bis 0 Uhr Getränke-Aktion 2 für 1, Stubu, 23 Uhr

### Oldenburg

**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Bloherfelder Wochenmarkt,** Bloherfelder Str./Ecke Kennedystr., 7 Uhr
**Verschenkemarkt,** Donnerschweer Str. 216, 12 Uhr

## Samstag, 10.11.

### Delmenhorst

**Tiet to leven,** Komödie von Michael Wempner, Theater Kleines Haus, 20 Uhr
**Wochenmarkt,** Rathausplatz, 7.30 Uhr

### Bremen

**Saturday Night live,** Cocktail-Happy-Hour bis 23 Uhr, Adiamo, 20 Uhr
**Sinatra's Party-Night,** mit DJ Christian, DJ Andreas oder DJ Sir Andy, Sinatra's, 22 Uhr
**Club Vybz Party Abend,** Oldschool, R&B und Hip-Hop, Avenue Club, 23 Uhr
**Lebe die Nacht,** Stubu, 23 Uhr
**Tanznacht,** Best Of Today & Alltime Favourites, abwechselnd mit DJs Ernie, Torsten D., Milus Kleyn, D-Aitch oder Sven Baker, Modernes, 23 Uhr
**Saturdaynation,** House, R&B, Disco, Charts, 90er, Retro, 23 Uhr
**La Viva Clubnacht,** La Viva, 23 Uhr
**Antik- & Trödelmarkt an der Weser,** shoppen, schnacken und genießen, Weserpromenade, 8 Uhr

### Oldenburg

**Welcome to the Club,** Einlass ab 21, Cubes, 22 Uhr
**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Alle zusammen,** Amadeus Tanzspeicher, 23 Uhr
**Wochenmarkt,** Pferdemarkt, 7 Uhr
**Flohmarkt,** Freigelände, Weser-Ems-Hallen, 8 Uhr

## Sonntag, 11.11.

### Delmenhorst

**Martinstag – Faschingsauftakt,** die traditionelle Auftaktveranstaltung, Haus Adelheide, 19 Uhr
**Finissage,** Städtische Galerie Delmenhorst, 11 Uhr

### Bremen

**Sonntagscafé,** Kweer, 15 Uhr

### Oldenburg

**Gottesdienst,** Freie Christengemeinde Oldenburg, 10.30 Uhr

## Freitag, 16.11.

### Delmenhorst

**Duo E&E - mit Swing & Co in den Feierabend,** Benefizveranstaltung für die „KinderWunschBaum"-Aktion, Nordwestdeutsches Museum für Industriekultur – Turbinenhalle, 19 Uhr
**Wochenmarkt,** Düsternort, 7.30 Uhr
**Onleihe-Sprechstunde,** Stadtbücherei Delmenhorst, 14.30 Uhr
**Edmonds Reise,** eine Aktion zum bundesweiten Vorlesetag 2018 für Kinder ab sechs Jahren, Stadtbücherei Delmenhorst
**Darf's ein bisschen mehr sein? – Die literarische Shopping-Tour,** Stadtbücherei Delmenhorst, 16 Uhr
**Crime with Wine Spezial: Lesen ... bis der Mord kommt,** Theater Kleines Haus, 19.30 Uhr

### Hude

**Friesenfete,** Halle am Huder Bach, 22 Uhr

### Bremen

**Friday Night Is Bottle Night!,** Flaschen zum Sonderpreis, Adiamo, 20 Uhr
**Endlich Freitag,** weitgefächerter und tanzbarer Mix aus Rock, Pop & Charts, Aladin, 21 Uhr
**Friday Mix,** der beste Mix zum Tanzen, Sinatra's, 22 Uhr
**Studenten Freitag,** 90er, Rock und Pop, La Viva, 23 Uhr
**Stubu Freitag,** bis 0 Uhr Getränke-Aktion 2 für 1, Stubu, 23 Uhr

### Oldenburg

**Atze Schröder – Turbo,** die Turbo-Ikone gibt wieder Gas, Kleine EWE Arena, 20 Uhr
**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Bloherfelder Wochenmarkt,** Bloherfelder Str./Ecke Kennedystr., 7 Uhr
**Verschenkemarkt,** Donnerschweer Str. 216, 12 Uhr

## Samstag, 17.11.

### Delmenhorst

**NightsBeats 2018 – Christian Bakotessa,** das Ausnahmetalent aus „Das Supertalent" zu Besuch in Delmenhorst, Aftershow-Party mit DJ Bob Mitchell, Graftwerk, 20 Uhr
**Wochenmarkt,** Rathausplatz, 7.30 Uhr

### Hude

**Green-Time Party,** Vielstedter Bauernhaus, 18 Uhr
**Friesenfete,** Halle am Huder Bach, 22 Uhr

### Bremen

**Saturday Night live,** Cocktail-Happy-Hour bis 23 Uhr, Adiamo, 20 Uhr
**Sinatra's Party-Night,** Sinatra's, 22 Uhr

Foto: Timo Müller

Ausbilder Schmidt muss sich tagtäglich mit Warmduschern, Waldorfschülern und weiteren Luschen beim Bund herumschlagen. Doch selbst eine Anti-Lusche wie er war einmal am Luschen-Virus erkrankt. Wie er sich schließlich selbst entluschen konnte und welche Tipps er sonst noch für die Weicheier der Nation bereithält, verrät der Kommandant am 9. November um 20 Uhr in der Divarena.

**Club Vybz Party Abend,** Oldschool, RnB und Hip-Hop, Avenue Club, 23 Uhr
**Lebe die Nacht,** Stubu, 23 Uhr
**Tanznacht,** Best Of Today & Alltime Favourites, abwechselnd mit DJs Ernie, Torsten D., Milus Kleyn, D-Aitch oder Sven Baker, Modernes, 23 Uhr
**Saturdaynation,** House, R & B, Disco, Charts, 90er, Retro, 23 Uhr
**La Viva Clubnacht,** La Viva, 23 Uhr
**Antik- & Trödelmarkt an der Weser,** shoppen, schnacken und genießen, Weserpromenade, 8 Uhr

### Oldenburg

**Welcome to the Club,** Einlass ab 21, Cubes, 22 Uhr
**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Alle zusammen,** Amadeus Tanzspeicher, 23 Uhr
**Wochenmarkt,** Pferdemarkt, 7 Uhr
**Flohmarkt,** Freigelände, Weser-Ems-Hallen, 8 Uhr

## Sonntag, 18.11.

### Delmenhorst

**Wasserturm Öffnung,** auf 44 Metern ein atemberaubender Blick über die Stadt, Bismarckplatz, 15 Uhr

### Bremen

**Sonntagscafé,** Kweer, 15 Uhr

### Oldenburg

**3. Sinfoniekonzert des Oldenburgischen Staatstheaters – Ahnungsvoll,** Kongresshalle, 18 Uhr
**Gottesdienst,** Freie Christengemeinde Oldenburg, 10.30 Uhr

## Freitag, 23.11.

### Delmenhorst

**Wochenmarkt,** Düsternort, 7.30 Uhr
**Mitternachtshalle „Am Stadion",** offenes Sportangebot für Jugendliche ab 16 Jahren, Sporthalle Am Stadion, 22 Uhr

### Bremen

**Ein Fuß im Saxophon No.2!,** Blaumeier macht Theater mit Les Grooms, Schaulust am Güterbahnhof, 19.30 Uhr
**Friday Night Is Bottle Night!,** Flaschen zum Sonderpreis, Adiamo, 20 Uhr
**Endlich Freitag,** weitgefächerter und tanzbarer Mix aus Rock, Pop & Charts, Aladin, 21 Uhr

**Friday Mix,** der beste Mix zum Tanzen, Sinatra's, 22 Uhr
**Studenten Freitag,** 90er, Rock und Pop, La Viva, 23 Uhr
**Stubu Freitag,** bis 0 Uhr Getränke-Aktion 2 für 1, Stubu, 23 Uhr

## Oldenburg

**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Bloherfelder Wochenmarkt,** Bloherfelder Str./Ecke Kennedystr., 7 Uhr
**Verschenkemarkt,** Donnerschweer Str. 216, 12 Uhr

# Samstag, 24.11.

## Delmenhorst

**Reinhold Beckmann & Johannes Wennrich – Freispiel,** Divarena, 20 Uhr
**Wochenmarkt,** Rathausplatz, 7.30 Uhr
**Vietnam & Kambodscha – Cyclos, Dschunken, Motorroller,** Reisevortrag von Maik Günther mit Fotos, Videos und Musik, Markthalle, 20.30 Uhr

## Bremen

**Ein Fuß im Saxophon No.2!,** Blaumeier macht Theater mit Les Grooms, Schaulust am Güterbahnhof, 19.30 Uhr
**Saturday Night live,** Cocktail-Happy-Hour bis 23 Uhr, Adiamo, 20 Uhr
**Sinatra's Party-Night,** mit DJ Christian, DJ Andreas oder DJ Sir Andy, Sinatra's, 22 Uhr
**Club Vybz Party Abend,** Oldschool, R&B und Hip-Hop, Avenue Club, 23 Uhr
**Lebe die Nacht,** Stubu, 23 Uhr
**Tanznacht,** Best Of Today & Alltime Favourites, abwechselnd mit DJs Ernie, Torsten D., Milus Kleyn, D-Aitch oder Sven Baker, Modernes, 23 Uhr
**Saturdaynation,** House, R&B, Disco, Charts, 90er, Retro, 23 Uhr
**La Viva Clubnacht,** La Viva, 23 Uhr
**Antik- & Trödelmarkt an der Weser,** shoppen, schnacken und genießen, Weserpromenade, 8 Uhr

## Oldenburg

**Torsten Sträter – Es ist nie zu spät, unpünktlich zu sein,** mit unschlagbar lakonischem Humor surft Sträter durch den Irrsinn des Alltags, Kongresshalle, 20 Uhr
**Welcome to the Club,** Einlass ab 21, Cubes, 22 Uhr
**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Alle zusammen,** Amadeus Tanzspeicher, 23 Uhr
**Wochenmarkt,** Pferdemarkt, 7 Uhr
**Flohmarkt,** Freigelände, Weser-Ems-Hallen, 8 Uhr

# Sonntag, 25.11.

## Bremen

**Ein Fuß im Saxophon No.2!,** Blaumeier macht Theater mit Les Grooms, Schaulust am Güterbahnhof, 19.30 Uhr
**Sonntagscafé,** Kweer, 15 Uhr

## Oldenburg

**Gottesdienst,** Freie Christengemeinde Oldenburg, 10.30 Uhr

# Freitag, 30.11.

## Delmenhorst

**Mario Reimer – Ein bisschen Spaß muss sein,** Divarena, 20 Uhr
**Zu Zweit – Fake News,** Tina Häussermann und Fabian Schläger sprechen, singen und klimpern, Familienzentrum Villa, 20 Uhr
**Tiet to leven,** Komödie von Michael Wempner, Theater Kleines Haus, 20 Uhr
**Wochenmarkt,** Düsternort, 7.30 Uhr
**Weihnachtsmarkt,** Adventsstimmung an der Delme, Innenstadt, 10.30 Uhr
**Onleihe-Sprechstunde,** Stadtbücherei Delmenhorst, 14.30 Uhr
**Rund um die Markthalle mit Mett Siewers,** Treffpunkt auf dem Wallplatz beim Klettergerüst hinter der Markthalle, 15 Uhr
**Pannfisch auf den Paten,** ein Küstenkrimi von & mit Krischan Koch, Nordwestdeutsches Museum für Industriekultur – Turbinenhalle, 20 Uhr

## Bremen

**Friday Night Is Bottle Night!,** Flaschen zum Sonderpreis, Adiamo, 20 Uhr
**Endlich Freitag,** weitgefächerter und tanzbarer Mix aus Rock, Pop & Charts, Aladin, 21 Uhr
**Friday Mix,** der beste Mix zum Tanzen, Sinatra's, 22 Uhr
**Studenten Freitag,** 90er, Rock und Pop, La Viva, 23 Uhr
**Stubu Freitag,** bis 0 Uhr Getränke-Aktion 2 für 1, Stubu, 23 Uhr

## Oldenburg

**Angelo Kelly & Family – Irish Christmas,** 2018 wieder auf Tournee, Kleine EWE Arena, 19 Uhr
**Santiano – Im Auge des Sturms,** die Mannschaft hisst wieder die großen Segel, Große EWE Arena, 20 Uhr
**Hier tanzt die Stadt,** Loft, 23 Uhr
**Bloherfelder Wochenmarkt,** Bloherfelder Str./Ecke Kennedystr., 7 Uhr
**Verschenkemarkt,** Donnerschweer Str. 216, 12 Uhr


Urlaub + Reisen Bustouristik
☎ 0421/175860
UNSER „NEUER" 2019

**Reiseziele für jeden Geschmack:**
- Flug-/Busrundreisen u. a nach Chile & Argentinien und China
- Musikhöhepunkte von Bregenz bis Stettin
- Fahren & Sparen – Kurzreisen mit spitzer Feder gerechnet
- Rundreisen durch Europas schönste Ecken
- Wochenend- und Städtetouren
- Erholungstage an Nord- und Ostsee

**Unser Leistungsplus:**
- Attraktive Frühbucherrabatte
- Treueboni
- Gruppenermäßigung ab 6 Personen
- U+R Taxi Service
- u. v. m.

Buchung und Beratung:
**Urlaub + Reisen GmbH**
Breitenweg 39 · 28195 Bremen
www.u-und-r.de und allen guten Reisebüros

Das ideale Weihnachtsgeschenk:
Abokarten für unseren Comedy Club
DIVARENA
DAS EVENT- UND KULTURTHEATER IM NEUEN DELMENHORST

Jetzt das limitierte Weihnachtsangebot sichern:
www.divarena.de/ccd

Anzeige

# Delmenhorst ist wunderschön, weil…

Präsentiert von
dwfg
Tiefuhr

**… auch hier Eis und Schnee die Landschaft hin und wieder in einen wahren Wintertraum verwandeln, in dem Häuser und Bäume so wirken, als wären sie mit Puderzucker bestäubt.**

Der Winter 2012 sorgte in der Graft für bezaubernde Anblicke.

Üblicherweise stellen wir in dieser Rubrik gegenwärtige Gründe vor, warum Delmenhorst lebenswert ist. Dieses Mal greifen wir ein bisschen vor und schwelgen gleichermaßen in der Vergangenheit: Der Winter naht … in den Schaufenstern der Innenstadt finden sich schon dicke Daunenjacken, Schals und Handschuhe, die die Delmenhorster vor kälteren Temperaturen schützen und sicher durch die kalte Jahreszeit bringen sollen. Schön wäre es, wenn nach diesem Ausnahmesommer, der der Jahreszeit alle Ehre gemacht hat, auch der Winter nachzieht und Schnee nach Delmenhorst bringt. Vielleicht bieten sich der Bevölkerung dann ebenso bezaubernde Anblicke, wie es 2012 der Fall gewesen ist. Damals verzeichnete Deutschland einen Rekordwinter, der auch in der Delmestadt für ungewohnte Anblicke sorgte. Die Graft, die im Sommer durch sattes Grün besticht, war damals in edles Weiß getaucht und bot einen besonders reizvollen Anblick. Mit Eiskristallen behangene Bäume und glitzernde Schneedecken versüßten vielen Liebespaaren den Spaziergang und sorgten für ein romantisches Ambiente. Die kalte frische Luft war die perfekte Ausrede, um sich noch inniger aneinander zu kuscheln. Einige Spaziergänger dürften damals ihre Runde über die Graft hinaus ausgeweitet haben, um noch länger in den Genuss der schönen Landschaft zu kommen. Aber auch die Kinder kamen auf ihre Kosten. Sie zog es ebenfalls in die Graft, um dort eine seltene Naturbegebenheit auszunutzen: Die Gewässer der Graft waren vollständig zugefroren, die dadurch entstandene Eisfläche so tragfähig, dass man auf ihr Schlittschuh laufen konnte. Delmenhorst hatte durch den Winter eine Freizeitbeschäftigung hinzugewonnen. So extrem, wie der Winter 2012 zugeschlagen hat, muss es ja gar nicht sein – etwas Schnee würde schon genügen, um Delmenhorst 2018 wieder in ein Winterwunderland zu verwandeln.

Spaziergänger konnten es den Tauben gleich tun und sich noch enger aneinanderkuscheln.

Vielleicht beschert uns der Winter 2018 auch ein wenig Schnee.

Auf der tragfähigen Eisfläche des zugefrorenen Graftrings wurde sogar Schlittschuh gelaufen.

Selbst die Delme war teilweise von Eis bedeckt.

Interview mit Gaby Köster

# „Wasserflaschen mit dem Nussknacker öffnen“

**Am 8. November kommt die Komikerin Gaby Köster in die Divarena. Wir haben mit ihr über das norddeutsche Publikum, das Leben nach dem Schlaganfall und auch darüber gesprochen, warum die TV-Rolle der Supermarktkassiererin Rita in ihrem Programm keine Rolle spielt.**

***Am 8. November sind Sie mit Ihrem Programm „Sitcom“ in Delmenhorst zu sehen. Was erwartet das Publium bei der Show?***

■ Das Publikum erwartet ein sehr lustiger Abend. Ich hatte mit dem Programm schon einige Auftritte. Die Leute haben viel gelacht und das ist sehr wichtig. Es gibt so viel Scheiß im Moment auf der Welt, da ist es wichtig, dass die Leute auch mal lachen und sich entspannen.

***Können Sie uns ein paar Details verraten?***

■ Es geht querbeet durch alles: Politik, auch über Herrn Trump, alltägliche Dinge, die mir begegnen ... alles, von dem ich denke, dass man sich darüber mit Menschen austauschen sollte.

***Sie sind auch durch die Rolle der Supermarktkassiererin Rita in der TV-Comedyserie „Ritas Welt“ bekannt. Kommt die in Ihrem Programm auch noch vor?***

■ Nein, das ist ad acta gelegt. Jede „Rita“-Folge ist nach meinen Informationen 1.000 Mal wiederholt worden und ich finde, das reicht.

***Sie kommen ja nun in den Norden zu uns nach Delmenhorst. Waren sie schon mal im Norden?***

■ Ja klar, in Bremen war ich oft und in Delmenhorst auch schon, das ist aber schon sehr lange her.

***Wie ist denn der Humor hier im Norden?***

■ Das Publikum ist bei jedem Auftritt anders, selbst wenn man mehrere Tage am gleichen Ort spielt. Aber dass die norddeutschen Menschen angeblich keinen Humor haben, ist ein blöder Quatsch.

***Im Jahr 2008 haben Sie, wie Sie selbst sagen, einen „drecksdrisseligen Schlaganfall“ erlitten. Ihr linker Arm reagiert bis heute noch nicht wieder. Wie hat sich Ihr Leben seitdem verändert?***

■ Wenn ich es denn könnte, könnte ich manchmal vor Wut aufspringen, aber das geht ja nicht so schnell. Man muss halt Geduld haben, aber Geduld ist nicht mein zweiter Vorname *(lacht)*. Man muss viel improvisieren, zum Beispiel Wasserflaschen mit einem Nussknacker aufmachen. Wenn man nur eine Hand nutzen kann, wird man erfinderisch.

***Ihren Humor hat die Krankheit aber anscheinend nicht rauben können.***

■ Nein, Gott sei Dank nicht, da waren die Gene stärker. Humor ist das Allerwichtigste, was man im Leben braucht, wenn ich den nicht gehabt hätte, hätte ich das auch nicht überlebt.

**Am 8. November ist Gaby Köster mit ihrem Programm „Sitcom“ in der Divarena zu sehen.**

***Hat sich seit der Krankheit Ihre Sicht auf manche Dinge verändert?***

■ Absolut! Wenn manche Menschen sagen, sie haben Kopfschmerzen oder den Fuß verstaucht, denke ich mir oft: „Dein Problem hätte ich gern.“

***Sind Sie schon mal von Menschen angesprochen worden, denen etwas Ähnliches geschehen ist und die Sie als Powerfrau als Vorbild nehmen?***

■ Ja! Besonders toll finde ich, dass ich vielen Leuten Mut mache und das ist ein Geschenk. Es ist wirklich eine Scheißsituation, aber auch in einer solchen Situation kann man glücklich sein.

***Woher beziehen Sie denn die Kraft, einen ganzen Abend auf der Bühne Programm zu machen?***

■ Da hilft mir das Publikum sehr dabei. Wenn ich merke, dass die Spaß haben, fällt mir das super leicht. Bisher habe ich es immer geschafft, die Leute für diesen Abend zu begeistern – und das gibt mir Kraft.

Café Pronto
Bahnhofstr. 26
27749 Delmenhorst
Kaffee- & Kakaospezialitäten
Tees & Säfte
Erfrischungsgetränke
Spirituosen & Biere
Sekt & Weine
(alles auch zum Mitnehmen)
Coffee to go
Mo.-Sa. 10 bis 22 Uhr

HANSEAT IMMOBILIEN
Die beste Adresse für Immobilien
GUTSCHEIN
Für eine diskrete & unverbindliche Immobilienbewertung
Jetzt Termin vereinbaren: Telefon 04221 - 80 83 88
Oldenburger Straße 120
27753 Delmenhorst
www.hanseat-immobilien.de

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
Tel. 03944-36160
www.wm-aw.de
WOHNMOBIL-CENTER Am Wasserturm
Wohnmobilcenter Am Wasserturm
Grefestraße 2a
38889 Blankenburg

Seit über 117 Jahren Jahren in der Bahnhofstraße
ZIGARREN BERNDT
LOTTO SEIT 1900 Briefmarken Paketannahme
Edle Zigarren, Pfeifen, Tabakwaren und Zubehör aller Art
• Münchhausen-Kaffee • Kassiopeia-Tee • exklusive Süßwaren einer Bonbon-Manufaktur • Edelsteine und Schmuck • Kopien (sw und Farbe)
• Geschenkartikel • ausgesuchte Whisky-, Rum- und Spirituosen-Spezialitäten
Alles rund um Shishas • Tabak, Kohle und Zubehör • E-Shishas
Kaffee und Kaffeespezialitäten auch to go (z. B. Cappuccino nur 1,20 Euro)
große Auswahl an E-Zigaretten (auch Sub-Ohm)
• Zubehör • Liquids div. deutscher Hersteller
• intensive Beratung
Zigarren Berndt GmbH • Bahnhofstraße 14 • 27749 Delmenhorst
Telefon: 04221 - 689 39 39 • E-Mail: info@Zigarren-Berndt.de
Öffnungszeiten: Mo. bis Sa. 7.00 bis 20.00 Uhr

www.bds-nord.info
B.D.S. nord

Haushaltsnahe Dienstleistungen, Beratung und Service – nicht nur für Senioren!

Wir bieten Ihnen:
- Hilfe im Haushalt
- Gemeinsame Arztbesuche
- Einkauf
- Grundreinigung
- Hilfe bei Anträgen oder Ablehnungsbescheiden der Pflegekassen u.v.m.
- Zulassung für die Anerkennung zur Unterstützung im Alltag nach §45a und §45b Abrechnung direkt mit der Pflegekasse!

Ihre Ansprechpartner:
Brigitte Schilling
Dierk Becker

Tel. 04221-5848481
Rotterdamer Straße 5 · 27753 Delmenhorst
b.d.s.nord-becker@t-online.de
Montag – Freitag: 8 – 16 Uhr

## Auch im Alter vor Betrügern sicher sein

# Vorsicht vor Enkeltrick 2.0

**Am 16. Oktober erhielten Senioren die Möglichkeit, sich im Rathaus von Polizeioberkommissarin Simone Hemken, Beauftragte für Kriminalprävention (BfK), zum Thema Schutz vor Betrugsversuchen und anderen Delikten beraten zu lassen. Für die besorgten Bürger gab es Hinweise zu Schutz und vorbeugenden Maßnahmen, für eventuelle Opfer Hilfestellungen.**

Unberechtigte oder überhöhte Rechnungen sollten nie unmittelbar vor Ort beglichen werden.

25 Interessierte waren der gemeinsamen Einladung des Seniorenbeirates und der Polizeidirektion in den Ratssaal des Rathauses gefolgt, um sich dort Simone Hemkens Vortrag „Sicherheit nicht nur für lebenserfahrene Menschen“ anzuhören. Leider sammeln Menschen mit zunehmendem Alter nicht nur positive Erfahrungen. Immer häufiger wird die Generation 60 plus Opfer von Straftaten. Bekanntestes Beispiel dieser „Straftaten zum Nachteil älterer Menschen“ (SÄM) ist mit Sicherheit der sogenannte Enkeltrick.

### Leichte Beute

Einer der Gründe, weshalb Täter in betagteren Personen leichte Opfer sehen, ist, dass die ältere Generation noch Werte, wie Anstand oder Hilfsbereitschaft, vertritt. Gegenwärtig seien solche Tugenden laut Hemken nicht mehr sehr verbreitet oder fast schon altmodisch. Hinzu kommt, dass Senioren über die Zeit oftmals umfangreiche Sachwerte in Form von Bargeld und Schmuck angehäuft haben, was sie für Täter zu äußerst lukrativen Zielen macht. Körperliche und geistige Schwächen, insbesondere Demenz, die dem Alter geschuldet auftreten können, tun ihr Übriges, damit die Verbrecher leichtes Spiel mit ihren Opfern haben. Viele Rentner sind oftmals mit den neuesten technischen Entwicklungen überfordert oder finden überhaupt keinen Zugang mehr dazu, wodurch Betrügereien erleichtert werden. Simone Hemken legt großen Wert darauf klarzustellen, dass im Betrugsfall die Schuld bei den Tätern liegt, die die tatsächlichen oder vermeintlichen Schwächen der Opfer ausnutzen.

### Kriminalstatistik Delmenhorst

Nachdem Hemken das Präventionsteam der Polizeiinspektion Delmenhorst Oldenburg-Land Wesermarsch vorgestellt hatte, kam sie auf die Kriminalitätsentwicklung in Delmenhorst zu sprechen. Obwohl Betrugsfälle sowie Kriminalität allgemein rückläufig sind und die Gewalt an Senioren gemessen an den Opferzahlen im vergangenen Jahr nur einen geringen Teil von 6,3 Prozent ausmachte, ist die Sorge bei älteren Menschen besonders groß, davon betroffen zu sein. Dies liegt an ihrem subjektiv

Sanitätshaus FITTJE

Warm durch den Winter im Rollstuhl-Schlupfsack.

Mobilität nach Maß

Sanitätshaus Fittje
Inh. Frank Giza

Cramerstr. 197 · 27749 Delmenhorst
Tel. 04221/14500 · Fax 04221/13483

Öffnungszeiten:
Mo., Di., Do., Fr. 08.30 – 18.00 Uhr · Mi. 08.30 – 12.30 Uhr
Sa. 08.30 – 12.00 Uhr

Treffpunkt für Senioren auf dem Nordwolle-Gelände

AWO Gemeinschaftszentrum

Umfangreiches Programm mit Unterhaltungs-, Bewegungs- und Kreativangeboten.
Regelmäßige Tagesfahrten und Urlaubsreisen runden das Programm ab.
Wir informieren Sie gerne.

04221-51821 – www.awo-delmenhorst.de
Lahusenstraße 5 – 27749 Delmenhorst

höheren Gewalt- und Kriminalitätsempfinden. Jedes Jahr werden rund 6.000 Straftaten in Delmenhorst verübt. Allein im vergangenen Jahr waren 204 der Opfer 60 oder älter. Als Opfer wird erfasst, wer körperlicher Gewalt ausgesetzt war, die schon beim Entreißen der Handtasche vorliegt. Laut Statistik der Polizeiinspektion Delmenhorst belief sich die Anzahl der gemeldeten Betrugsfälle letztes Jahr auf 29. 2016 lag sie bei 36, womit sie um nahezu 20 Prozent gesunken ist.

**Vorbeugungsmaßnahmen gegen Betrug**

Anschließend ging Simone Hemken zu den verschiedenen Delikten über. Falsche oder überhöhte Rechnungen können infolge von Beerdigungen, bei Dachsanierungen, von Internetseiten, Schlüsseldiensten und bei angeblich geschalteter Werbung per Post eingehen. Zur Vorbeugung empfiehlt Hemken, auf Traueranzeigen keine Anschrift oder

Betrüger geben am Telefon oder vor der Haustür eine andere Identität vor, um an Geld zu gelangen.

allenfalls die Adresse des Bestattungsunternehmens anzugeben. Daneben wies sie darauf hin, dass Mahnschreiben von Anwälten stets in schriftlicher Form per Brief verfasst würden. Weitergehend riet sie dringend davon ab, falsche oder überhöhte Rechnungen direkt vor Ort zu bezahlen, und brachte die Möglichkeit ins Spiel, im Zweifelsfall die Polizei hinzuzuziehen. Schwarze Schafe unter den hiesigen Schlüsseldiensten seien ihr bislang noch nicht bekannt, aber wenn Bedarf besteht, sollte sich jeder vor der Auswahl informieren oder bei bestehender Unsicherheit die Polizei kontaktieren. Ferner gelangen immer wieder Gewinnversprechen mit Einladungen oder Vorauszahlungen über die Post in Haushalte. Oberste Maxime ist hier: Gewinnen kann nur, wer auch an einem Gewinnspiel teilgenommen hat. Daneben existieren nach wie vor die am Rande der Legalität tätigen Kaffeefahrten, auf denen der Verkauf von Produkten

Simone Hemken, Beauftragte für Kriminalprävention (BfK), klärte über Betrugsmaschen auf.

mit bis zu 60 Prozent überhöhten Preisen erfolgt. Nicht zuletzt deshalb warnt Simone Hemken nachdrücklich davor, an diesen teilzunehmen.

**Die neuesten Maschen der Betrüger**

Besonders aktuell seien Betrugsmaschen über das Telefon, wie Schockanrufe, bei denen behauptet wird, dass ein Verwandter einen schwerwiegenden Unfall hatte. Die Drahtzieher hinter diesen Betrugsversuchen befänden sich hauptsächlich in Osteuropa. Nach Aussage von Hemken würden kaum noch Senioren auf den klassischen Enkeltrick hereinfallen, also auf Anrufer, die sich als ihre Enkel ausgeben und so an das Geld der Senioren zu gelangen versuchen. Mittlerweile gäbe es allerdings modernisierte Abwandlungen. Zusätzlich gelte es dabei zu vermeiden, sich in ein langes Gespräch verwickeln zu lassen. Notare würden laut Simone Hemken bei

Geschäftseröffnung

Wir, für Sie, in Ihrem Fahrzeug!
FAHRERVERLEIH + ZUBRINGERDIENST = DRIVER SHARING

Ideal für Stadt- und Ausflugsfahrten, Urlaubsfahrten und Verwandtenbesuche u.v.m.

Ein Angebot für:
• Personen mit Handicap
• Personen, die den Verkehrsstress meiden möchten

Vergleichen Sie unsere günstigen Festpreise mit anderen Beförderungsmitteln. Es lohnt sich!

„Wir fahren Sie mit Ihrem eigenen Fahrzeug wohin Sie möchten. Wir warten dort ggf. auf Sie oder holen Sie von dort wieder ab."
DIPL. ING. THOMAS JAKOB

Sie rufen an, wir kommen!
Tel. 0151 41872969

Deutsches Rotes Kreuz

OHNE SIE SIND WIR NICHT KOMPLETT

UNTERSTÜTZEN SIE DAS ROTE KREUZ IN DER SOZIALARBEIT ODER WERDEN SIE FÖRDERMITGLIED

DRK Kreisverband Delmenhorst e.V.
www.drk-delmenhorst.de
Tel. 04 22 1 / 98 42 98

Urlaub + Reisen Bustouristik
☎ 0421/175860

FESTTAGSFREUDEN IN DEUTSCHLAND

Erfurt im Advent
1x ÜF im *4-Sterne Radisson Blu Hotel Erfurt* · 1x Glühwein auf dem Weihnachtsmarkt · Stadtführung Erfurt · Kulturförderabgabe Erfurt.
Termin: 09.12. – 10.12.18
Preis p. P. ab € 155,-

Thüringer Weihnacht in Saalfeld
4x HP und 1x Eintopf im *3-Sterne Flair Waldhotel Mellestollen* · Führung durch die Feengrotten · Stadtführung Saalfeld · Christvesper und Krippenspiel · Besuch der Porzellanwelten auf der Leuchtenburg · Weihnachtskonzert „Thüringer Sängerknaben".
Termin: 23.12.18 – 27.12.18
Preis p. P. ab € 679,-

Passau – Silvesterzauber
3x ÜF im *guten Mittelklassehotel Burgfrieden* · 2x Abendessen · Donau-Silvesterschiffsfahrt mit kalt/warmem Buffet, Live-Musik und Mitternachtssuppe · Stadtrundgang- und Panoramarundfahrt Passau · Besuch und Führung Fürstliches Schloss Thurn und Taxis St. Emmeram · Aufenthalt in Regensburg.
Termin: 30.12.18 – 02.01.19
Preis p. P. ab € 499,-

Buchung und Beratung:
Urlaub + Reisen GmbH
Breitenweg 39 · 28195 Bremen
www.u-und-r.de und allen guten Reisebüros

möglichen Erbschaften nicht einfach aus dem Ausland anrufen. Prinzipiell sollten ihr zufolge weder der eigene Vorname noch die Adresse im Telefonbuch stehen, um es Tätern nicht zu leicht zu machen. Sofern das aber der Fall ist, kann veranlasst werden, sie herauszustreichen. Mehrere Delikte von Trickbetrügern, die sich als falsche Polizisten, Anwälte oder Richter ausgaben, wurden in Delmenhorst verübt. Hier gilt, dass Polizisten nie über die 110 anrufen, Zudem gab Hemken den Rat, sobald Zweifel aufkommen, immer die Polizei einzuschalten. Unter Call ID Spoofing ist die Methode zu verstehen, womit der Anrufer eine falsche Telefonnummer und Identität vortäuschen kann. Hemken bat eventuelle Opfer unter den Zuhörern, unbedingt Anzeige zu erstatten. Je früher dies geschehe, desto besser seien die Chancen, verlorene Sachwerte zurückzuerlangen. Darüber hinaus würden Anzeigen dazu

**Es ist davon abzuraten, E-Mail-Anhänge mit Geldsummen im Namen zu öffnen.**

beitragen, andere Personen vor demselben Schicksal zu bewahren.

**Woran man echte Polizisten erkennt**

Selbst vor der eigenen Haustür lauern Betrüger, wie falsche Handwerker, falsche Polizisten oder andere Amtsträger und Trickdiebe. Simone Hemken gab an, dass Polizisten Verständnis dafür hätten, wenn jemand nicht die Tür öffnet. Vor dem Vertrauen auf gezeigte Dienstausweise musste sie warnen, weil diese sehr unterschiedlich aussehen können und daher deren Echtheit für Bürger nur schwer zu erkennen ist. Ihr Tipp, woran Polizisten wirklich zu erkennen seien, ist, darauf zu achten, dass der Polizeiwagen vor der Tür steht, denn der Wagen sei noch nicht gefälscht worden. Zudem sei es bei der Polizei ausschließlich möglich, mit Kreditkarte zu bezahlen, weshalb nicht auf geforderte Barzahlungen eingegangen werden sollte. Von Fremden sollten sich die Bewohner auch keine Telefonnummern geben lassen, da sie sonst mit deren Komplizen sprächen.

**Onlinekriminalität und Taschendiebstahl**

Falls behauptet wird, dass jemand Opfer eines Hackerangriffs wurde, sollte der Wahrheitsgehalt über das eigene Login überprüft werden. Keineswegs sollten Anhänge mit Geldsummen im Namen geöffnet werden. Unterwegs bieten sich zum Schutz vor Diebstahl Taschen mit Diebstahlschutz oder Sicherheitshandtaschen an. Zur Vermeidung von EC- und Kreditkartenbetrug sollte die PIN auf keinen Fall genannt oder aufgeschrieben werden. Benötigt werde sie bloß am Geldautomat, an der Kasse oder für ein Schließfach in der Bank. Hemkens letzter Tipp gegen Betrüger ist, auf sein Bauchgefühl oder den ersten Instinkt zu vertrauen und stets kritisch nach dem Warum zu fragen.

Schmidt Repair beseitigt Schäden

# Kostengünstige Autoreparaturen

**Welcher Autofahrer kennt das nicht: Ein paar Zentimeter zu weit gefahren und schon ratscht ein Poller am Auto entlang und hinterlässt lange, hässliche Kratzer im Lack. Oder gar eine unschöne Beule, die die Karosserie verunstaltet. Für solche Fälle ist Schmidt Repair in Ganderkesee / Bookholzberg seit zehn Jahren die erste Anlaufstelle.**

Die Firma Schmidt Repair kümmert sich mit viel Elan zügig um die Beseitigung des Schadens. Und das auch noch zu günstigen Preisen. Im Mittelpunkt steht dabei das innovative Smart-Repair-Verfahren. Das englische Wort Smart bedeutet übersetzt einfach schlau. Gleichzeitig bildet Smart die Abkürzung für „Small Medium Area Repair Technologies“. Dabei werden auf kleinen Flächen Schäden am Fahrzeug beseitigt. So lassen sich Kratzer im Fahrzeuglack kostengünstig beseitigen, ohne gleich ganze Bauteile austauschen zu müssen. Bei einer Kunststoffreparatur kommen die neuesten Schweiß- und Klebetechniken bei Schmidt Repair zum Einsatz. Die Firma von Inhaber Andreas Schmidt ist vor drei Jahren von der Nutzhorner Straße 46 in die Weserstraße 5 gezogen. Auch am neuen Standort bietet sie den Kunden ihren gewohnten, hochklassigen Service. Damit das eigene Auto auch weiterhin ein ansehnliches Schmuckstück bleibt.

Urlaub + Reisen GmbH & Co. Touristik KG

# Busreisen liegen voll im Trend

**Es ist wohl kein Zufall, dass immer mehr Menschen Busreisen für ihren Urlaub wählen. Dort brauchen sich die Reisefreudigen nicht um jedes Detail wie Anreise, Hotel, Unterhaltung und Ausflüge vorab selbst zu kümmern. Dadurch sparen sie viel Zeit und Mühe.**

Von einem erfahrenen Reisebusfahrer lassen sich die Urlauber in einem bequemen Fernreisebus sicher zu ihrem Reiseziel chauffieren. Dabei bleiben benachbarte Fahrgäste häufig keine fremden Mitreisenden. Auf Reisen ist es recht einfach, mit fremden Menschen und Kulturen in Kontakt zu treten. Daher legt das Bremer Reiseunternehmen U + R, wie auch in den vergangenen Jahren, großen Wert auf eine bunte Reisevielfalt und eine gute Organisation. Neben den altbewährten Fahrten, die sich einen festen Kundenstamm erworben und stets neue Freunde hinzugewonnen haben, gibt es auch 2019 interessante neue Wochenend-, Städte- sowie Kultur-, Rund- und Flugreisen für jeden Geschmack und Geldbeutel zu entdecken. Es lohnt sich also, sich einmal nach den Angeboten von U + R zu erkundigen und sich dabei innerlich auf eine Reise zu den schönsten Orten Deutschlands und der Welt zu begeben. In den Reisebüros beraten die Angestellten ihre Kunden gerne, sodass der Urlaub zu einem erinnerungswerten Erlebnis wird.

HOTEL-RESTAURANT
Zum Werdersee
- Wo Herzlichkeit Zuhause ist -

25. November 2018 · ab 18 Uhr
Gänse-Kohl-Enten-Büfett
Alles von der Gans und Ente und typisch Bremer Grünkohl mit allem Drum und Dran.
(zzgl. Getränke)

07. und 08. Dezember 2018
Weihnachtsparty inkl. Büfett
Große Party für kleine und große Gruppen.
Privat und Firmen.
NEUE GETRÄNKEPAUSCHALE
– MEHR INKLUSIVE –

www.hotel-zum-werdersee.de · Familie Möhlenkamp
HB-Habenhausen · Holzdamm 104
Tel. 0421-8310810 · info@hotel-zum-werdersee.de

DRAHT WERNER
Zauntechnik GmbH

Bau und Reparatur von Zäunen und Toren.
Vereinbaren Sie einen Termin!

DRAHT-WERNER Zauntechnik GmbH
Annenheider Straße 241 · 27755 Delmenhorst
Telefon: 04221 1553660 · Fax: 04221 1553662
Email: sk@draht-werner.de · www.zauntechnik-draht-werner.de

Basetex – Die Textilveredler

# Textilwerbung, die beeindruckt

**Wer mit Textilien werben oder sein eigenes Outfit mit einer persönlichen Note versehen möchte, der ist bei Basetex, ansässig in der Stedinger Straße 203, genau richtig.**

Das Unternehmen bedruckt nicht nur Textilien wie Sportbekleidung, Caps, Schuhe oder Rucksäcke, sondern liefert auf Wunsch auch gleich entsprechende Entwürfe und Ideen bis hin zur kompletten Grafik dazu. Das Unternehmen ist bereits regional und überregional für seine qualitativ hochwertige Arbeit in den Bereichen Sporttextilien und Berufsbekleidung bekannt. Mit der Zeit fanden immer mehr Privatkunden, aber auch Eventveranstalter sowie weitere Gewerbetreibende ihren Weg zu Basetex. Dazu stieg die Zahl der Anfragen, ob die zu veredelnde Ware nicht gleich mitgeliefert werden kann. Somit entwickelte sich Basetex zu einem „Alles aus einer Hand"-Unternehmen. Mittlerweile bietet Basetex nicht nur die Ware mit der dazugehörigen Veredelung, auch die unveredelten Textilien können hier erstanden werden. Hinzu kommen reine Grafikleistungen, die bis zum kompletten Werbeauftritt reichen. Überregionale Kunden und Interessierte können sich im Internetshop des Unternehmens, der im letzten Jahr ins Leben gerufen wurde, einen ersten Eindruck von den Angeboten verschaffen. Sowohl der Onlineshop als auch das Angebot im Bereich Textilhandel werden stetig erweitert.

Draht Werner Zauntechnik

# Zäune von höchster Qualität

**Wer einen stabilen und ansprechenden Zaun sucht, wendet sich an Draht Werner Zauntechnik. Die Delmenhorster Experten besitzen nicht nur viele Jahre Erfahrung im Zaunbau, sondern können auch nahezu jede Komponente liefern. Damit bieten sie für jeden Kunden die passende Zaunlösung an.**

Die Mitarbeiter von Draht Werner unterstützen ihre Kunden bereits in der Planungsphase. Sie machen sich ein Bild vom Standort, an dem der neue Zaun errichtet werden soll. So können sie Besonderheiten des Geländes und der Umgebung in ihre Arbeit einbeziehen. Zum Angebot gehören nicht nur Maschendraht- und Gitterzäune. Unter anderem auch Sichtschutzzäune und Schmuckzäune samt Zubehör sind Bestandteile des Sortiments. Passende Toranlagen mit und ohne Antrieb werden ebenfalls angeboten. Weitere Sicherheit gegen unerwünschte Besucher bieten individuelle Sicherheitssysteme wie Sicherheitspoller, Zutrittskontrollen, Detektionszäune, Drehkreuze, Drehsperren und Schrankenanlagen. Da kommt kein Unbefugter hinein. Zu finden ist Draht Werner in der Annenheider Straße 241 in Delmenhorst. Bürozeiten sind werktags von 8 bis 16 Uhr. Daneben können auch gezielt Termine vereinbart werden. Weitere Infos unter Tel. 04221-1553660, E-Mail: kd@draht-werner.de oder www.zauntechnik-draht-werner.de.

10. bis 12. und 14. November: Zeteler Markt 2018

# Tradition und Hightech vereint

**Vom 10. bis zum 12. sowie am 14. November 2018 steigt im Ortskern von Zetel das traditionsreichste Volksfest der Region: der Zeteler Markt.**

Eröffnet wird die fünfte Jahreszeit am Samstag, den 11. November um 15 Uhr durch Heiner Lauxtermann, den Bürgermeister der Gemeinde Zetel. Insgesamt neun Großfahrgeschäfte, vier Kinderfahrgeschäfte und eine Ponyreitbahn sind in diesem Jahr vertreten. Daneben werden 100 Geschäfte unterschiedlichster Art, von Spiel- über Ausschank- bis zu Imbissgeschäften, mit dabei sein. Beim traditionellen Vieh- und Pferdemarkt am 14. November werden zudem 60 fliegende Händler und sonstige Geschäfte zugelassen.

**Attraktive Fahrgeschäfte und Musik**

Auch in diesem Jahr wird den Besuchern ein Mix aus Tradition und Hightech geboten. Mit der Geisterbahn „Zombie", dem Hochfahrgeschäft „Propeller No Limit" und dem Rundfahrgeschäft „Voodoo Jumper" sind drei Top-Neuheiten vertreten, die insbesondere die jüngeren Marktfans begeistern dürften. Zum festen Stamm gehören zwei Scooter, der Musik-Express, der Break-Dance und der „Free-Style" der Firma Agtsch aus München. Der Veranstalter freut sich besonders, dass auch die Firma Geisler mit ihrem „Hanse-Riesenrad" zum zweiten Mal den Zeteler Markt bereichert. Für die kleinen Besucher stehen vier attraktive Kinderfahrgeschäfte und traditionell die Ponyreitbahn der Schaustellerfamilie Pasquali bereit. Nach der Markteröffnung am Samstag kann bis in die Nachtstunden in den Gassen, Zelten und im Hankenhof kräftig gefeiert werden. Dabei sorgen die Schausteller und Festwirte mit Live-Musik und DJs für ordentlich Stimmung, sodass das Tanzbein geschwungen werden kann. Am Sonntag von 13 bis 18 Uhr erhält der örtliche Handel die Möglichkeit, die Türen für die Kunden zu öffnen. Ab 14 Uhr beginnt der offizielle Markttrubel. Ab 18 Uhr heißt es wieder mit „Mit Pauken und Trompeten": Bekannte Gruppen aus nah und fern werden ab 18 Uhr im Bayernzelt der Familie Lübke ihr Können unter Beweis stellen.

**Ermäßigte Preise am Montag**

Am Zeteler Marktmontag beginnt der Marktbetrieb um 14 Uhr. Die Schausteller locken an diesem Familientag wieder mit ermäßigten Preisen und Aktionen. Um 15 Uhr dürfen sich die Senioren auf einen gemütlichen Nachmittag im Bayernzelt freuen. Zum Abschluss des Familientages steigt um 21 Uhr das große Feuerwerk. Nach dem Ruhetag am Dienstag geht es am Marktmittwoch um 6 Uhr mit dem Treiben auf dem Viehmarktgelände los. Um 10 Uhr beginnt der offizielle Marktbetrieb auf dem Festgelände. Weitere Infos: www.zeteler-markt.de.

Erlebnisbad und Saunaparadies nautimo in Wilhelmshaven

# Viel mehr als nur ein Erlebnis!

**Ob Badeerlebnis, Sportaction oder Saunawelt: Das Erlebnisbad nautimo in Wilhelmshaven bietet Spaß für die ganze Familie auf 7.500 Quadratmetern – Wohnmobilstellplatz inklusive.** Vier Wasserbereiche mit Sportbecken, Kinder- und Erlebnisbecken, eine Sprunganlage, zwei Röhren-Wasserrutschen mit jeweils über 100 Metern Länge, sieben Saunatypen, zahlreiche Spa-Angebote und unzählige Liegeplätze zum Entspannen: So lautet die Kurzbeschreibung der Vielfalt, die alle Wasserratten, Sportler und Ruhesuchende beim Besuch des nautimo in der Friedenstraße in Wilhelmshaven zwischen Stadtpark und Stadion erwartet. Wohnmobilisten finden auf dem nautimo-eigenen Wohnmobilplatz dazu auch noch 26 Luxus-Stellplätze.

**Abwechslungsreiche Wasser-Action**

Das größte Indoor-Erlebnisbad- und Saunaparadies an der westlichen Nordseeküste im mediterranen Stil vereint Freizeitbad, Saunalandschaft und Wellness-

Oase. Die komplette Anlage ist eine attraktive Kombination aus Schwimmen, Wellness, Spaß, Gesundheit und Entspannung – getrennte Liegewiese und liebevoll gestaltete Außenanlage für Schwimmbad und Sauna inklusive. Auf insgesamt 7.500 Quadratmetern laden Wasser, Action und eine stilvolle vielfältige Saunalandschaft die ganze Familie zu einem Besuch ein. Im Schwimmbereich locken die Riesenrutschen, ein großes Strömungskanal-Becken, eine Kletterwand, Wassermassageliegen, ein Drei-Meter-Sprungturm, 25-Meter-Sportbecken sowie ein großer, 33 Grad warmer Wasserspielgarten.

**Saunen für alle Sinne**

Die Saunalandschaft bietet insgesamt sieben Saunatypen: Solesauna, Mentalsauna, finnische Sauna, Kelo-Sauna, Kota-Sauna, ein Dampfbad und eine Event-Aufguss-Sauna. Dank der unterschiedlichen Aufgüsse, verschiedener Ruhezonen und -häuser sowie Whirlpool, Tauch- und Außenbecken gibt es hier alles, was man braucht, um für ein paar Stunden dem Alltag zu entfliehen. Hier wird „Service am Kunden“ noch großgeschrieben. Sowohl in der Sauna als auch im Bad gibt es unterschiedliche Restaurantbereiche. Auch das im Foyer angesiedelte Bistro genießt einen überregional guten Ruf, vor allem bei den Wohnmobilisten. Praktisch: Alle Bestellungen in Bad und Sauna werden bargeldlos auf den Eintritts-Chip gebucht und erst beim Verlassen des Bades gezahlt.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2 | | | | 4 | | |
| 9 | 6 | 4 | 5 | 2 | A | | | |
| 1 | | 5 | | 8 | 9 | 2 | | 7 |
| | 8 | 7 | | C | | 3 | 9 | 1 |
| | B | | 7 | | | | E | 4 |
| 5 | | 9 | 8 | | | | | |
| 4 | 2 | | | 5 | | | 1 | 6 |
| 6 | | | | | D | 8 | | 5 |
| | | 8 | 1 | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | F | | | 3 | 7 | | |
| | 2 | | | 8 | 7 | 1 | | |
| | | | 1 | 4 | | | G | |
| 2 | | 6 | 8 | | | 9 | | 5 |
| 8 | | | | 3 | 9 | | 7 | |
| | | H | | | 5 | 6 | 8 | |
| 6 | 8 | | | 9 | | 2 | 4 | 7 |
| | | | 4 | I | | | 6 | |
| 9 | 3 | | | 2 | | | | J |

| A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |

■ Zu gewinnen sind 2 x 2 Karten für das Bee-Gees-Musical „Massachusetts“ in der Weser-Ems-Halle. Die Sudoku-Lösung mit dem Stichwort „Bee Gees“ und Ihrem Namen senden sie an verlosung@borgmeier.de. Einsendeschluss ist der 29. November 2018. Wir werden die Informationen nur insoweit speichern, verarbeiten und nutzen, soweit dies für die Durchführung des Gewinnspiels erforderlich ist bzw. eine Einwilligung des Teilnehmers vorliegt. Dies umfasst auch eine Verwendung zur Ausübung der eingeräumten Nutzungsrechte. Die Daten werden ausschließlich zur Durchführung des Gewinnspiels verwendet und anschließend gelöscht.

Anzeige

# Coma Outlet

## Möbel, Leuchten & Deko

**COMA OUTLET** DELMENHORST
NIENBURGERSTR. 1
27755 DELMENHORST
EX MAX-BAHR GEBÄUDE
ÜBER 8000M²

**COMA OUTLET** BREMEN
DUCKWITZSTR. 61
28199 BREMEN
NEBEN ZIMMERMANN
ÜBER 2400M²

**NACHT DER LICHTER**
Am 17.11.2018, laden wir Sie ab 19:00 Uhr zum Moonlight Shoping ein.
Runge Feuerwerk Produktvorführung
Großer Sonderverkauf an Weihnachtsdeko
Sonderverkauf an Leuchten
Streetfood & weitere Attraktionen

- Großes Weihnachtssortiment zu unschlagbaren Outlet Preisen
- Impressionen- & HSE-Ware bis -80% vom UVP reduziert!
- Riesen Posten an hochwertigen Leuchten, bis -80% reduziert!

MO.-FR.:10:00 - 19:00
SA.: 10:00 - 18:00
Besuchen Sie uns auch auf Facebook!

UNSER GESAMTES ANGEBOT IST NUR GÜLTIG BIS ZUM **05.11.2018** DRUCKFEHLER UND IRRTÜMER VORBEHALTEN. NICHT MIT ANDEREN RABATTEN KOMBINIERBAR. NUR SOLANGE DER VORRAT REICHT & NUR OFFLINE!

### LED-STROH-KRANZ

- Beleuchteter Kranz
- Mit 34 LED's
- Maße: 40 x 40 cm
- Batteriebetrieben (exkl.)

~~STAT 29,99,-~~
**NUR 14,99€**

### LED-STERN ANNA

- Beleuchteter Kranz ANNA
- Von Markslöjd
- Maße: 44 x 44 cm
- E14 Fassung

~~STAT 29,99,-~~
**NUR 14,99€**

### WEIHNACHTSSTERN METALL

IP20

- Von Markslöjd
- Hochwertige Verarbeitung
- Material Glas/Metall
- Maße 40 x 40 x 13cm
- Fassung E14

~~STAT 59,99,-~~
**NUR 29,99€**

### LED HÄUSCHEN

- Beleuchtetes Holzhaus
- Mit 5 LED's
- Maße: 12x12x20 cm
- Batteriebetrieben (exkl.)

~~STAT 14,99,-~~
**NUR 2,99€**

### LED-ROST STERN

- Metallstern, Rostfarbe
- Laura Stern
- Maße: 60 x 64 x 16 cm
- E14 Fassung

~~STAT 159,99,-~~
**NUR 24,99€**

### WEIHNACHTSKUGELN BUNT

~~STAT 69,99,-~~
**NUR 9,99€**

### HIRSCH AUF SOCKEL

-Material: Polyresin
- Höhe: ca.: 80 cm
- Tiefe ca.: 15 cm
- Länge ca.: 48 cm

~~STAT 149,99,-~~
**NUR 39,99€**

### HÄNGELEUCHTE

- Designerleuchte
- Material Metall/Glas
- Maße: 75 x 39
- 5 x E27 Fassung

~~STAT 299,99,-~~
**NUR 149,99€**

### 3-BEIN-STEHLEUCHTE

-Material: Stoff & Holz
-Farbe: 2 Farben vorhanden
Lila / Rosa mit Braunen Holzfüßen
-Höhe ca. 140cm, O ca. 40cm
-Leuchtmittel: E27 (nicht inklusive)

~~STAT 39,99,-~~
**NUR 14,99€**

### BOXSPRINGBETT ANFORA

Erhältlich in versch. Farben & Stoffen. Kaltschaummatratze! Preise ohne Topper.

90 x 190cm
**nur 199 €**
160 x 190cm
**nur 349€**
180x 200cm
**nur 399€**

Auf Anfrage auch ohne Matratze.

### BOXSPRINGBETT DESTINA

Erhältlich in versch. Farben & Stoffen. Kaltschaummatratze! Preise ohne Topper.

90 x 190cm
**nur 219€**
160 x 190cm
**nur 349€**
180x 200cm
**nur 399€**

Auf Anfrage auch ohne Matratze.

**0% WUNSCH-FINANZIERUNG AUF ALLES**
Zahlen in kleinen Raten
Erfüllen Sie sich Ihre Wünsche!

- BIS ZU 24 MONATE
- OHNE GEBÜHREN
- OHNE ZINSEN
- EINFACH & SCHNELL

Santander

**WWW.COMAOUTLET.COM**

# Bauen & Wohnen

GROSSER SONDER-TEIL

Den Traum vom eigenen Haus hegen laut Civey-Umfrage ganze 84 Prozent der Deutschen. Wer sich entscheidet, selbst zu bauen, sollte die Kosten immer genau im Blick behalten, um später keine bösen Überraschungen zu erleben. Zusätzliche Kosten wie Baustrom oder Bauwasser, die nicht immer im Hauspreis enthalten sind, der Grundstückspreis, die Grunderwerbssteuer und das Richtfest sollten daher fest in den Bau-Etat einkalkuliert werden. Immer mehr Bauherren entscheiden sich für einen Bungalow. Die Generation 50 plus, aber auch junge Familien haben diesen Modell-Typ für sich wiederentdeckt. Barrierefreiheit, geringere Unfallherde, Kosteneinsparungen und Energieeffizienz sind nur einige der Argumente, die für die einstöckige Bauweise sprechen. Steht das Haus erst einmal, kann es endlich ans Einrichten gehen. Hierbei geht der Trend zur Natur. Ökologische, schadstoffarme und lösemittelfreie Materialien sorgen für ein gesundes Wohnklima. Damit das Klima gesund bleibt, sollten Besitzer von Neubauten über eine mechanische Lüftungskomponente nachdenken, die einer zu hohen Luftfeuchtigkeit vorbeugt und Schimmel keine Chance gibt. Endlich im Eigenheim richtig angekommen, gibt es wohl kaum etwas Gemütlicheres, als sich vor einen Kamin zu kuscheln, während draußen die Temperaturen sinken. Hausbesitzer, die aufgrund von Bauvorschriften oder Zeit- und Platzmangel bisher auf einen Kamin verzichtet haben, der mit Holz befeuert wird, können stattdessen auf eine hochmoderne und individuell anpassbare Gasfeuerstätte zurückgreifen. Nicht nur der Mensch mag es warm und kuschelig, auch so manche Pflanze braucht Schutz vor der Kälte und ein wenig Unterstützung, um den Winter gesund zu überstehen. Beheizbare Miniatur-Gewächshäuser, Schläuche für Kübel, Pflanzeniglus sowie die richtige Vorbereitung und Planung helfen dabei, die Gewächse vor Frost zu schützen.

SD BAUELEMENTE

Fenster | Türen | Rollläden | Zimmertüren
Insektenschutz | Bodenbeläge & vieles mehr!

IHRE SICHERE TRAUMHAUSTÜR MASSGENAU NACH IHREN VORGABEN GEFERTIGT. FÜR EIN OPTIMALES ERGEBNIS BERATEN WIR SIE GERNE VOR ORT – IN IHREM ZUHAUSE.

Foto: © schulzfoto (Adobe Stock)

TELEFON 04221 / 928 75 24
MOBIL 0176 / 320 464 95
MAIL kontakt@bauelemente-sd.de

Elmeloher Weg 7
27753 Delmenhorst

BAUEN • KAUFEN • WOHNEN

Ihr Baufinanzierungsteam
für Sie vor Ort!

Wir beraten Sie gern.

Das Team Matthias Krapp, Uwe Meyer, Michael Meyer, Helge Dähling und Mathias Baade.

Postbank-Finanzberatung AG
Parkstraße 1, 27749 Delmenhorst
Telefon: (04221) 97443-93

Postbank

Modernes Wohnen mit Gasfeuerstätten

# Wärme auf Knopfdruck

**Gasfeuerstätten wie Gaskachelöfen oder Gaskamine erfreuen sich immer größerer Beliebtheit. Nicht nur private Bauherren und Renovierende setzen auf die romantischen Wärmespender, auch in Hotels, Büros und Wellnesscentern kommen sie immer öfter zum Einsatz, da Architekten und Planer ihren unkomplizierten Betrieb zu schätzen wissen.**

Längst haben sich Gaskamine als Lifestyle- und Designobjekte etabliert, die zum Innbegriff für zeitgemäßes Wohnen geworden sind. Bei den modernen Gasfeuerstätten handelt es sich um wahre Hightech-Geräte, die sich ganz einfach und bequem per Knopfdruck starten lassen. Bei manchen ist dies mittlerweile sogar per Smartphone-App möglich. Hitzebeständige Holzscheitimitate, an denen die Flammen munter züngeln, sorgen für das klassische Flammenbild. Die Sauerstoffzufuhr der Gasvariante wird dabei so abgestimmt, dass die charakteristische Farbe eines echten Holzbrandes entsteht.

**Individuelle Lösungen**

Gasfeuerstätten passen zu einer flexiblen, modernen Lebensweise und bieten eine echte Alternative für Menschen, die aus Zeit- oder Platzmangel nicht mit Holz heizen möchten. Die Betriebszeit lässt sich individuell programmieren und die Wärmeleistung ist stufenlos regulierbar. Dabei wird die eingestellte Temperatur automatisch per Raumthermostat gehalten. Auch für Räume, in denen Verbrennungsverbote für feste Brennstoffe gelten, können geschlossene, raumluftunabhängige Gaskamine die Lösung sein. Die Voraussetzung für den Betrieb einer Gasfeuerstätte ist lediglich ein oft schon vorhandener Erdgasanschluss. Darüber hinaus gibt es aber auch Geräte in Propangasausführung.

Foto: dig/www.kachelofenwelt.de

Hitzebeständige Holzscheitimitate sorgen für das klassische Flammenbild.

**Einbau vom Fachmann**

Auch baulich lässt sich vieles umsetzen. Von klassisch bis ausgefallen ist alles möglich. Mit einer Beratung beim Fachmann ist man hierbei immer auf der sicheren Seite und kann sichergehen, dass das Gerät optimal an das individuelle Wohnambiente angepasst wird. Eingerichtet werden dürfen Gasfeuerstätten nur von Ofen- oder Luftheizungsbauern, angeschlossen werden sie vom Gasinstallateur. Außerdem ist ein regelmäßiger Sicherheitscheck vorgeschrieben. Ansprechpartner in der Region findet man unter www.kachelofenwelt.de, dem Infoportal der Arbeitsgemeinschaft der deutschen Kachelofenwirtschaft e.V. (AdK).


RAN AN DEN SCHMUTZ!

2. WAHL

Hochdruckreiniger
K 5 Full Control Home
20 – max. 145 bar, max. 500 l/h Hochdruckreiniger mit Full Control Power Gun mit LED-Druckstufenanzeige.

€ 259,-
inkl. MwSt.

Solange Vorrat reicht.

www.kaercher.de

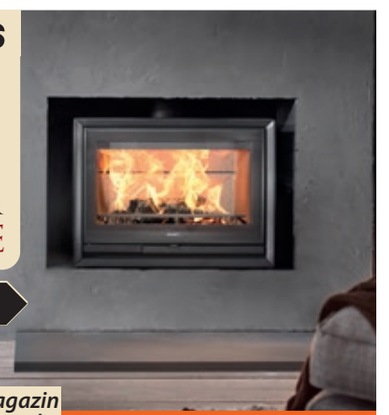
KÄRCHER

makes a difference

Alfred Kärcher Vertriebs-GmbH, Niederlassung Bremen
Flughafendamm 2 (Ecke Neuenlander Strasse), 28199 Bremen
Tel: 0421 522668-0, kaercher.bremen@vertrieb.kaercher.com
Öffnungszeiten: Mo – Fr: 9.00 – 18.00 Uhr, Sa: 9.00 – 13.00 Uhr

Das Ofenhaus

OFENMANUFAKTUR COLNRADE



Contura 330
ab 2.190,-
Energieeffizienzklasse A

A

OFEN HAUS MAGAZIN

Neu: OfenHausMagazin gratis auf ofenhaus.de

Mo-Fr: 9-19 Sa: 9-18 So: Café 14-18

27243 Colnrade Dorfstr 21 04434-555

Immer eine Nasenlänge voraus ...

Kaminöfen –
geringster Holzverbrauch durch Verbrennungsautomatik

Gas-Kamine –
Wärme auf Knopfdruck, Optik wie beim Holzfeuer – auch ohne Schornstein

Kamine und Kachelöfen –
im Stil der jungen Generation, auch mit Wassererwärmung

Alles zu sehen auf über 600 m² Ausstellungsfläche

Ihr Meisterbetrieb

KAMINBAU BLOCK

Am Patentbusch 8
26125 Oldenburg
Tel. 0441/32526
www.kaminbau-block.de

## Gesunde und ökologische Wand- und Bodenbeläge

# Einrichtungstrend Natur

**Natürliche Einrichtungsmaterialien wie geölte und gewachste Holzmöbel oder Wohntextilien aus Naturfaser liegen nicht nur stark im Trend, sie schaffen auch eine angenehme Wohnatmosphäre. So erleben derzeit Mineralfarben auf Kalk- oder Silikatbasis, die von Natur aus schadstoffarm und lösemittelfrei sind, eine Renaissance. Der Trend zur Natur macht auch vor Wand- und Bodenfliesen nicht halt. Hier erfreut sich Keramik großer Beliebtheit, da sie sehr gut in ein natürlich-gesundes Wohnkonzept passt.**

Foto: djd/DeutscheFliese.de/Jordan

Fliesen aus Keramik sind raumluftneutral und wohngesund.

Keramische Fliesen werden von deutschen Herstellern aus heimischen Tonvorkommen und weiteren natürlichen mineralischen Zuschlagstoffen wie Quarz, Kaolin oder Feldspat gefertigt, die ebenfalls produktionsnah gewonnen werden. Durch die heimische Produktion können sich spätere Abnehmer darauf verlassen, dass die ökologische Verantwortung ernst genommen wurde. Wand- und Bodenfliesen, die das Gütesiegel „Made in Germany“ tragen, wurden unter strengsten Umweltvorkehrungen gefertigt.

### Gesund und langlebig

Auch im Wohnalltag zeigen sich keramische Fliesen von ihrer ökologischen Seite, da es sich bei ihnen um inertes Material handelt – das heißt, dass sie keinerlei Schadstoffe oder Emissionen an ihre Umgebung abgeben, nicht mit anderen Stoffen reagieren und raumluftneutral sind. Die Keramikfliese zählt somit zu den gesündesten Bodenbelägen und ist zudem auch noch extrem langlebig. Hinzu kommt, dass das Material pflegeleicht ist und in der Regel ohne aggressive Haushaltschemie ganz einfach mit Wasser gereinigt werden kann.

### Vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten

Keramikfliesen gibt es in den unterschiedlichsten Designs. Mit ihnen lassen sich zeitlos schöne Wohnkonzepte realisieren. Auch der Einrichtungstrend Holz lässt sich mit ihnen mittlerweile ganz einfach umsetzen. Moderne Holzdekore wirken durch ihre 3-D-Maserungen verblüffend echt. So vereinen Keramikfliesen in Holzoptik die gewünschte Ästhetik mit der Pflegeleichtigkeit und Robustheit von keramischen Belägen. Darüber hinaus ist die Keramikfliese ein effizienter Wärmeleiter und somit die richtige Wahl bei einer Fußbodenheizung. Inspiration für Wohnideen mit Keramikfliesen findet man unter anderem auf www.deutsche-fliese.de.


Ihr Rohr- & Kanalprofi

- Kanal-Reparaturen von DN 100-1600.
- Beseitigung von Rohrverstopfungen aller Art
- Dichtigkeitsprüfung nach DIN 1610
- Schachtsanierung
- Kamerabefahrung nach 3D
- Alles weitere auf Anfrage.

Weitere Infos unter Telefon 04221-987131
Ihr Rohr- & Kanalprofi
Schneider-Böck-Weg 12, 27753 Delmenhorst

Stilvoll wohnen...
Petra Schwarting
Malerbedarf · Bodenbeläge · Glas
Königsberger Weg 12 • 27777 Ganderkesee
Telefon: 0 42 22 / 51 99
E-Mail: info@malerbedarf-ganderkesee.de

Tor- und Antriebstechnik
P & M Wellmann
Bümmerstedter Straße 13
26209 Hatten-Sandkrug
Telefon 04481-219
Telefax 04481-7074

Ihr kompetenter Partner für ...
- Garagentore
- Hofeinfahrtstore
- Torantriebe
- Zaunanlagen
- Montage
- Wartung
- Reparatur

Seit über 25 Jahren Wellmann
www.wellmann-garagentore.de

Sicherheit am Haus · Bauelemente
Schlosserei · Service
HARTMANN
ABUS Security Tech Germany
• modern
• kreativ
• kompetent
Bloherfelder Straße 186 · Oldenburg · Tel. 0441 - 53 669
info@hartmann-schlosserei.de · www.hartmann-schlosserei.de

Mechanische Lüftungskomponenten

# Gesundes Raumklima in Neubauten

**Frische Luft wirkt sich nicht nur positiv auf die Gesundheit des Menschen aus, sie ist auch unerlässlich für ein gesundes Wohnklima. Regelmäßige Durchlüftung verringert die Luftfeuchtigkeit in Räumen und schützt so unter anderem vor Schimmelbefall. Während es bei älteren Häusern in der Regel ausreicht, einfach das Fenster zu öffnen, um stoßzulüften, sollte in modernen Neubauten über eine mechanische Luftkomponente nachgedacht werden.**

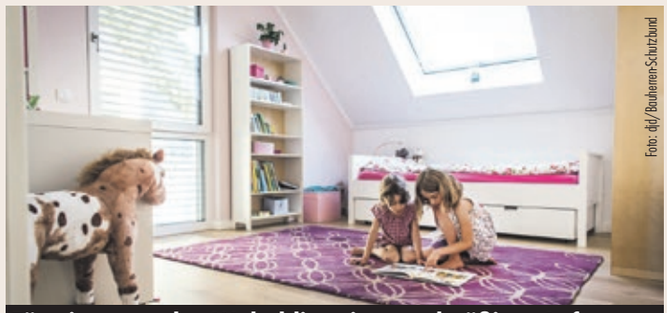


Foto: dpa/Bauherren-Schutzbund

**Für ein gesundes Wohnklima ist regelmäßiger Luftaustausch unerlässlich.**

Nicht nur in Sachen Luftdichte sind die Ansprüche an moderne Neubauten größer geworden, sondern auch wenn es um energetische Qualität geht. Früher haben undichte Stellen am Baukörper für zusätzlichen Luftaustausch gesorgt. Dies ist in Neubauten nicht mehr gegeben. Hier können mechanische Lüftungstechniken Abhilfe und ein gesundes Raumklima schaffen.

**Wärmeaustausch und Kosten**

Bei einfachen Abluftsystemen gelangt frische Luft über gezielt angebrachte Fensterfalzlüfter oder Nachtströmöffnungen ins Innere des Hauses. Die verbrauchte Luft wird auf mechanischem Weg nach draußen geleitet. Nachteil dieses Systems ist, dass keine Wärme zurückgewonnen wird und hierdurch die Heizenergieverluste relativ hoch sind. Positiv hingegen ist, dass sich die Kosten und der Installationsaufwand im überschaubaren Rahmen halten und auch bereits gebaute Gebäude einfach nachgerüstet werden können. Eine Erweiterung dieser einfachen Luftkomponente sind Ventilatoren mit Wärmetauschern, die raumweise in Außenwanddurchbrüche eingebaut werden. Durch die Wärmerückgewinnung kann einiges an Energie gespart werden. Zudem kann die Zu- und Abluft einzelner Räume aufeinander abgestimmt und reguliert werden. Allerdings muss hier mit einem höheren Kostenaufwand für Mauerdurchbrüche sowie mit optischen Einschränkungen an der Fassade gerechnet werden.

**Unabhängige Beratung**

Bei Anlagen zur kontrollierten Wohnraumlüftung (KWL) versorgt ein Rohrleitungsnetz mit Auslässen die einzelnen Räume mit Frischluft. Die Installationskosten und auch der Platzbedarf sind hierbei um einiges höher als bei den anderen Systemen. Hinzu kommen jährliche Wartungsarbeiten, um einer Verkeimung der Rohre vorzubeugen. Allerdings lassen sich Wärmerückgewinnungsgrade von 90 Prozent erreichen. Gemeinnützige Verbraucherschutzorganisationen wie der Bauherren-Schutzbund e.V. können bei der Findung des richtigen Belüftungssystems behilflich sein.

www.isotec-morkel.de

Nasse Wände?
Feuchter Keller?

Mit bisher über 80.000 erfolgreichen Sanierungen, in der ISOTEC-Gruppe bieten wir Ihnen die Sicherheit für ein trockenes und gesundes Wohnen.

Abdichtungssysteme
Morkel GmbH
Delmenhorst / Goldenstedt / Diepholz
04221 - 2879989
oder 04444 - 9679508

ISOTEC
Wir machen Ihr Haus trocken

Maurer - Reparaturbetrieb
Gerhard Twisterling

Gerhard Twisterling
Erlhorst 9
27753 Delmenhorst
Tel. 04221 9718365
Fax 04221 9718366
g.twisterling@t-online.de

Thase
Heizung - und Sanitär e.K.
Planung • Wartung • Kundendienst • Reparatur
Inhaber: Carsten Fischer
Riedeweg 211a
27755 Delmenhorst
Tel. (0 42 21) 2 42 42
Fax (0 42 21) 2 54 77
E-Mail: info@thase.de

Wir beraten Sie gerne!
I.D. Fenster- und Türenvertriebs GmbH
BERATUNG • AUFMAß · LIEFERUNG
MONTAGE • UND VIELES MEHR ...
Am kleinen Wege 1 • 27243 Harpstedt
Telefon 04244 2539 • Fax 04244 965121
post@id-fenster.de • www.id-fenster.de

Kreativ Tischlerei
LOEWENSTEIN
Einbaumöbel nach Maß
Exklusive Gartenmöbel
Fenster & Türen
Innenausbau

Tischlermeister Jörn Klatte
Maibuscher Str. 19 · 27798 Hude
Tel. 04408 / 970224
Fax 04408 / 809739 · Mobil 0162 / 3209717
E-Mail: joern.klatte@gmx.de
www.tischlerei-loewenstein.de

Der Bungalow feiert sein Comeback

# Barrierefreiheit und Energieeffizienz

**Die eingeschossige Bauweise von Bungalows erfreut sich nicht nur bei Senioren immer größerer Beliebtheit. Treppenloses Wohnen und Zimmerwände ohne Schrägen klingen auch für viele junge Bauherren verlockend. Eine Umfrage auf dem Statistik-Portal Statista hat ergeben, dass immerhin acht Prozent der Bundesbürger sich für diesen Haustyp entscheiden würden.**

Bereits in den 1970er und 1980er Jahren erfreuten sich die einstöckigen Eigenheime großer Beliebtheit. Danach gerieten sie lange Zeit außer Mode. Jetzt wurde der Bautyp wiederentdeckt. Dabei steht außer Frage, dass vor allem die Generation 50 plus von den praktischen Argumenten der Bungalows profitiert. Hierzu zählt vor allem die Barrierefreiheit. Eine ebenerdige und offene Raumgestaltung macht Bungalows zum idealen Wohnraum für Rollstuhlfahrer und Menschen mit anderweitiger mobiler Beeinträchtigung. Aber auch junge Familien erkennen zunehmend die Vorteile. So sorgt das treppenlose Wohnen dafür, dass Eltern von jungen Kindern eine Sorge weniger haben, wenn es um die Sicherheit ihrer Sprösslinge geht. Ein weiterer attraktiver Punkt ist, dass Bungalows auch auf kleineren Grundstücken und zu vertretbaren Kosten realisiert werden können. Aber auch bei den jüngeren Bungalow-Liebhabern steht vor allem der Wohnkomfort im Mittelpunkt.

Foto: djd/Paul Bauder/ jsphoto - stock.adobe.com

Barrierefreiheit und Energieeffizienz gehören zu den vielen Vorteilen von Bungalows.

**Feuchtigkeitsschutz und Wärmedämmung**

Außer der Grundoptik haben heutige Bungalows nicht mehr viel mit ihren Vorgängern gemein. Waren die älteren Versionen der 70er und 80er Jahre meistens in L-Form gehalten, so herrscht bei den heutigen Modellen eine große Flexibilität, was den Grundriss betrifft. Gerade Wände und einfache Winkel eröffnen darüber hinaus viel mehr Möglichkeiten, wenn es um die Inneneinrichtung geht. Ein wichtiger Pluspunkt der heutigen Bungalows ist zudem ihre Energieeffizienz. Fassaden und undichte Dachflächen haben in den älteren Modellen zu hohen Wärmeverlusten geführt. Moderne Flachdachsysteme kombinieren eine zuverlässige Abdichtung, die die Bausubstanz vor Feuchtigkeit schützt, mit einer leistungsstarken Wärmedämmung. Energieverlust gehört so der Vergangenheit an. Zudem verhindert der Aufbau von modernen Flachdächern, dass bei einer Beschädigung Feuchtigkeit in den Wohnraum gerät.

Schutz für Kübelpflanzen, Kräuter und Co.

# Sicher durch den Winter

**Abfallende Temperaturen machen vielen Kübelpflanzen, Kräutern und im freien gedeihenden Gewächsen stark zu schaffen. Hier sind einige Tipps, wie man seine Pflanzen sicher durch den Winter bringt.**

Vorbereitung und Planung sind wichtige Voraussetzungen, wenn es darum geht, Pflanzen sicher durch den Winter zu bringen. So sind Gewächse, die schon im Frühjahr fest eingewurzelt wurden und daher an das örtliche Klima gewöhnt sind, besser auf den Winter vorbereitet. Frisch gepflanzten oder getopften Artgenossen ergeht es da ganz anders. Deshalb sollte der Pflanztermin für Frostempfindliches wie Gartenhibiskus, Säckelblume oder Verveine immer im Frühjahr liegen. Auch die Wasserversorgung spielt bei der Überwinterung eine große Rolle. Tatsächlich vertrocknen viele Pflanzen im Winter eher, als dass sie erfrieren. Besonders immergrüne Pflanzen müssen daher vor Frostbeginn ausreichend gewässert werden. Kübelpflanzen können zusätzlich an frostfreien Tagen nachgegossen werden.

**Bedecken und beheizen**

Zum Schutz vor der Kälte können frostempfindliche Kübelpflanzen mit einem reißfesten und atmungsaktiven Winterschutzvlies bedeckt werden. Von Folien sollte bei ihnen abgesehen werden, da es hierdurch zu einem gefährlichen Hitzestau kommen kann. Einfache Kübelpflanzensäcke reichen meist schon aus. Bei eingewachsenen Beetpflanzen greift man hingegen auf steckbare Foliengewächshäuser im Mini-Format zurück. Solche Foliengewächshaus-Minis, aber auch andere Kleingewächshäuser können zusätzlich mit einer Gewächshausheizung versehen werden, die dafür sorgt, dass sich die Temperaturen stets knapp über dem Gefrierpunkt befinden. Je nach Pflanzenart lässt sich die Temperatur fein justieren. Für einzelne Töpfe kann auf selbstregulierende Heizkabel zurückgegriffen werden.

Überwinterungszelt, Thermostat und Elektro-Frostwächter bringen Kübelpflanzen frostfrei durch den Winter.

**Vorausschauend planen**

Selbst wenn sich die sommerlichen Temperaturen noch lange in den Herbst fortsetzen und der Winter mild beginnt, sollten Vorkehrungen zum Frostschutz getroffen werden. Denn erst ab Mitte Januar wird es für Pflanzen im Freien wirklich hart. Die wieder stärkere Sonneneinstrahlung heizt den Gewächsen tagsüber ein, der nächtliche Temperaturabsturz ruiniert sie dann. Hilfreiche Produkte zur Überwinterung und zum Schutz vor Kälte für Gewächse gibt es unter anderem von Bio Green, Waldbeck oder Winterschutz.de.

So wird gebaut.
Das KAMPA Selbstversorgerhaus.
PREMIUM-HÄUSER MIT PLUSENERGIE.
Plusenergiehaus DAS ORIGINAL serienmäßig
Wir bauen Ihr Traumhaus als echtes Selbstversorgerhaus.
Wie das geht? Ich berate Sie gerne.
Lars Schleinecke
Selbst. Handelsvertretung
M: +49 (0) 172/4004678
lars.schleinecke@kampa.de
www.kampa.de
KAMPA

ANERKANNT GUT!
KARL Tönjes
GARTENBAUMSCHULE
... seit über 100 Jahren ein Garant für Qualität.
– große Auswahl
– günstige Preise
– fachliche Beratung
– erstklassige Qualität
Jeden Sonntag SCHAUTAG
Nordenholzer Str. 25
27798 Hude · Telefon 04408/3 87
Montag – Freitag 8 – 18 Uhr
Samstag 8 – 13 Uhr

[k]ompostwerk Ganderkesee
Gartenabfälle, Wertstoffhof, Gartensubstrate
Weststraße 10
27777 Ganderkesee
04222-47 513
Mehr Infos unter: www.k-nord.de
FÜR UNSERE PRIVATKUNDEN: DIE [k]nord-BONUSKARTE
[k]nord Umweltdienstleistungen

## Keine bösen Überraschungen beim Hausbau

# Die Baukosten im Blick

**Laut einer Civey-Umfrage wollen 84 Prozent der Deutschen lieber in einem eignen Haus statt zur Miete wohnen. Unter anderem haben rasant steigende Mietpreise zu dieser Entwicklung beigetragen. Zudem gelten Immobilien als werthaltige Geldanlage. Um beim Hausbau keine bösen Überraschungen zu erleben, sollten zukünftige Bauherren zuvor alle Kostenfaktoren kennen.**

Foto: djd/Bauherren-Schutzbund

**84 Prozent der Deutschen wollen lieber in einem eigenen Haus statt zur Miete wohnen.**

Lage, Größe, Bauweise und Architektur des geplanten Eigenheims haben Einfluss darauf, welche Summe am Ende unter dem Strich steht. Im Durchschnitt nehmen die Baukosten mit 60 Prozent den größten Teil der Gesamtkosten ein. Aber schon bei der Grundstückssuche gibt es einiges zu beachten. Generell gilt: Der Hausbau auf einem ebenen Grundstück ist um einiges preisgünstiger als auf einem Hanggrundstück. Ein voll erschlossener Baugrund, bei dem die Anliegerkosten bereits enthalten sind, sorgt für Kostensicherheit. Natürlich sollten auch die obligatorische Notargebühr, die Grunderwerbssteuer sowie die jährliche Grundsteuer nicht aus dem Blick geraten.

**Zukünftige Kosten bedenken**

Auch bei der Hausplanung können Kosten eingespart werden. Keller oder Bodenplatte machen dabei relativ wenig aus. Viel wichtiger ist eine intelligente Planung, die mit einer relativ kleinen Grundfläche arbeitet. Häuser, die keinerlei Erker oder Gauben aufweisen kommen dabei am kostengünstigsten. Dies macht sich später auch bei den Heizkosten bemerkbar. Lohnenswert ist es auch, bautechnisch schon Vorbereitungen für spätere Wünsche zu treffen, die aus Kostengründen noch nicht realisiert werden können (z. B. Videotürsprechanlage, Bewegungsmelder, etc.).

**Bemusterung und Beratung**

Zusätzlich sollte man sich die Frage stellen, ob die Standardausstattung der Hausanbieter ausreicht. Hierfür sollte die Bauleistungsbeschreibung der Haushersteller genau studiert werden. Ebenfalls hilfreich sind ein Besuch und die Beratung im Bemusterungszentrum des Herstellers. Während der Bauphase können Kosten für Dinge wie Baustrom, Bauwasser, Gerüst etc. entstehen, wenn sie nicht im Hauspreis enthalten sind, sie müssen in das Budget einkalkuliert werden. Dazu gehören auch die Versorgung der Bauarbeiter mit Speisen und Getränken und das Richtfest.

Elektro • Gas • Wasser • Heizung
ELEKTRO Jahnke
Berliner Straße 39 · Tel. (04221) 62624 oder 71060

Das Dach für IHRE Terrasse
Holzleimbinderkonstruktion
Dacheindeckung in Verbundsicherheitsglas z. B. 5 x 3 m
Inkl. Montage & Lieferung € 2.700,- inkl. 19 % MwSt.
KUNZE HOLZ & GLAS
Mullpacken 24 • 27798 Hude • Tel. 04484/92 0190 • www.Terrassendach.de

Werner Bremermann
Maurermeister
Fachkraft für Sanierung von Feuchtschäden und Schimmel
Baubetrieb Werner Bremermann
Zu den Dammwiesen 5
D-27777 Ganderkesee
Telefon 0 42 22 - 18 85
Telefax 0 42 22 - 33 72
Mobil 0179 - 66 42 589
werner.bremermann@ewetel.net

ENGELMANN
Marvin Kühne
Heizung · Sanitär · Solar · Lüftung
Schlattenweg 23 | 27777 Ganderkesee
Telefon: (04222) 2515 | Telefax: (04222) 6195
E-Mail: info@heizungsbau-engelmann.de
Web: www.heizungsbau-engelmann.de

Erholt in den neuen Tag starten

# Wohlfühloase Schlafzimmer

**Wie wir in der Nacht schlafen, hat Einfluss auf den folgenden Tagesverlauf. Sind wir gerädert oder voller Energie? Nicht nur das Bett selbst hat dabei Einfluss auf einen erholsamen Schlaf, auch die Einrichtung des Schlafzimmers spielt eine wichtige Rolle. Da der Mensch ein Drittel seines Lebens schlafend verbringt, ist es umso wichtiger, auf hohen Schlafkomfort und eine beruhigende Raumgestaltung zu achten.**

Boxspringbetten, wie man sie aus luxuriösen Hotels kennt, werden immer beliebter. Der typische Aufbau aus Federkernbox, Obermatratze mit Federkern und Topper sorgt nicht nur für eine gute Luftzirkulation, sondern auch für ein besonders federndes und bequemes Liegegefühl. Boxspringbetten können hierdurch die Entspannung des Schlafenden fördern. Um das richtige Modell zu finden, ist ausführliches und längeres Probeliegen vor dem Kauf ein Muss. Ebenso wichtig für den erholsamen Schlaf sind Farbgebung und weitere Einrichtungsdetails. Nur wer sich in seinem Schlafzimmer wohlfühlt, wird hier auch zur Ruhe kommen. Zurückhaltende Farben schonen die Augen und sorgen insgesamt für eine entspannte und ruhige Atmosphäre. Sie bringen die richtige Stimmung in den Raum und bilden den Rahmen für alle weiteren Möbel und Wohnaccessoires.

Foto: djd/Schöner Wohnen

Boxspringbetten sorgen für ein besonders federndes und dadurch sehr bequemes Liegegefühl.

**Farben und Licht**

Farben können für ein harmonisches Ambiente monochrom gehalten werden, sie können aber auch alternativ für bewusste und reizvolle Kontraste eingesetzt werden. In beiden Fällen sollten Teppiche und Bettwäsche passend zur Raumfarbe und aufeinander abgestimmt ausgewählt werden, sodass sich ein entspanntes Gesamtbild ergibt. Bei den Farben und Einrichtungsgegenständen empfiehlt es sich zudem, auf schadstoffarme und ökologische Materialien zurückzugreifen, um für ein gesundes Raumklima zu sorgen, das zum Durchatmen einlädt. Auch der Beleuchtung sollte einige Beachtung geschenkt werden, da sich Licht auf Stimmung und Gemütslage auswirkt. Warmes Licht am Abend beruhigt und entspannt, kälteres Licht hilft morgens dabei, wach zu werden, und weckt die Lebensgeister. Deshalb sollte sich die Beleuchtung idealerweise individuell anpassen und regeln lassen.


Gerüstbau und -verleih
Manfred Klußmann

Unsere Leistungen im Überblick:
· persönliche Beratung vor Ort
· Aufmaß
· kostenloses Angebot
· auf Wunsch eine Ausführungszeichnung
· Montage und Demontage
· Anlieferung und Abholung

Im Delmegrund 2 · 27755 Delmenhorst
Telefon 04221 21926 · Mobil 0172 4099442
www.geruestbau-delmenhorst.de

KF RENOVIERUNGEN
DU BRAUCHST HILFE BEIM RENOVIEREN?

WIR MACHEN DAS FÜR DICH!
04221 9461990 ODER WWW.KF-RENOVIERUNGEN.DE

AZO Anhänger-Zentrum-Oldenburg
Verkauf Vermietung Ersatzteile Reparatur u. Service Fahrradträgervermietung
... wir bewegen was!
Brenderup 1205 SUB 750 595,-
Kastenanhänger, 203x116x35

... mit Flachplane ab 639,- €
... mit Hochplane ab 829,- €
... mit Laubgitter ab 819,- €
Weißenmoorstraße 28–32 · Oldenburg
☎ 04 41 / 36 13 20 20
www.azo-anhaenger.de

SCHRÖDER
AGRARVERMITTLUNG
VERPACHTUNG & VERKAUF
Acker/Grünland zu verkaufen
1,9 ha Acker in Ganderkesee
2,2 ha Acker in Ganderkesee
5,3 ha Grünland in Ganderkesee
4,3 ha Grünland in Berne
Glupenstraße 2 · 49470 Haselünne
Tel. 05961-7047 · Mobil 0162-7296937
agrarvermittlungschroeder@web.de

■ Gerade jetzt im Herbst, wenn man durch die vielen Parkanlagen der Stadt spaziert. Gerade im sogenannten goldenen Oktober bei Sonnenschein ist es besonders reizvoll, durch die Graftanlagen zu spazieren.

■ Eine praktische Funktion hat das schöne Wasserrad auf dem Gut Dauelsberg nicht mehr, aber als Dekoration taugt es allemal. Das bereits 1885 eingesetzte Wasserrad bedurfte einer dringenden Instandsetzung. Dank etlicher Sponsoren konnte diese vorgenommen werden. Nach fast 2 Jahren Ruhephase dreht es sich nun wieder.

■ Ganz unter dem Motto „Es war einmal“ habe ich hier mal einen kleinen Einblick speziell für unsere jüngeren Leser. Es gab ja tatsächlich mal mehrere Kinos in unserer Stadt. Besonders beliebt waren das Lichtspielhaus und der Gloria-Palast am Schweinemarkt. In denen konnte man nicht nur etwas essen oder trinken, es durfte sogar geraucht werden. Auch ein richtiger Bartresen war vorhanden. Das waren schöne Kinozeiten!

■ Toll! Es gibt wieder mal etwas Neues aus dem City-Markt koopje zu berichten. Seit dem 1. Oktober gibt es dort eine Fischtheke, an der donnerstags und freitags frischer Fisch angeboten wird. Hier stolz präsentiert von Verkäuferin Marlies Buchsbaum. An diesen und den anderen Tagen werden allerdings auch leckere Fischbrötchen, Salate und Antipasti bereitstehen.

■ Alte Vinylschallplatten sind die große Leidenschaft von Heiko Dubiel (jeweils links im Bild). Um diese allerdings regelmäßig bei Radio Weser.TV (Delmenhorst) präsentieren zu können, musste er diese natürlich zum größten Teil digitalisieren. In seinen Sendungen hat er es hin und wieder auch mal mit Prominenten zu tun, wie kürzlich mit Musiker Werner Böhm – den meisten sicherlich bekannt als Gottlieb Wendehals („Polonäse Blankenese“) mit seinen früheren Alkoholexzessen. In Heikos Sendung blieb es allerdings „trocken“, dafür aber informativ.

■ Schon manch ein Delmenhorster Bürger dürfte sich gefragt haben, warum die neuen Bänke auf dem Platz hinter dem Rathaus immer noch von rot-weißen Baken abgesperrt werden, schließlich sind diese Bänke doch schon lange fertig und sind auch genutzt worden. „Sind die schon wieder defekt?“, wurde unter anderem gefragt. Nein. Aber seit diese Fläche vorübergehend als Parkplatz genutzt wird, wurden die Bänke schon etliche Male von unvorsichtigen Autofahrern beschädigt. Die Baken haben also derzeit lediglich die Funktion, die neuen Sitzflächen vor Beschädigungen zu schützen. Zumindest so lange, bis das neue City-Parkhaus fertiggestellt ist und in Betrieb genommen wird, wie mir Oberbürgermeister Axel Jahnz bestätigte.

Publishing

Ihr eigenes Kundenmagazin!

10.000 Stück, 40 Seiten Hochglanz,
inkl. Redaktion, Layout, Lektorat und Druck
Schon ab 13.400 Euro pro Ausgabe!

„Deutschlands achtgrößte PR-Agentur“
im Ranking der Fachzeitschrift „W&V“.

Borgmeier Publishing • Ein Geschäftsbereich der Borgmeier Media Gruppe GmbH
Lange Straße 112 • D-27749 Delmenhorst • Fon: +49-42 21-93 45-0 • Fax: +49-42 21-1 77 89
Ansprechpartnerin: Ursula Kasubke
www.borgmeier.de • info@borgmeier.de

inhabergeführt • persönlich • professionell • passioniert

Borgmeier Publishing

Smartrepair-Zentrum Delmenhorst
COLORWORKS
WE'RE ON THE SPOT
www.smartrepair-delmenhorst.de
Nienburger Straße 2 · Delmenhorst · Tel. 0 42 21 / 974 39 80
Kratzer oder Delle?
Reparatur innerhalb eines Tages!

GRÜNKOHL-WOCHENENDE
22. - 24. Februar 2019 & 01. - 03. März 2019
ab 149,- € p. P.
inkl. 2x ÜN · 2x Frühstück · 2x Abendbuffet · alkoholische u. alkoholfreie Getränke bis 1 Uhr · Feier mit DJ · Boßeln (gg. Gebühr)
Prämierung des Grünkohlpaares · Bowling · Kegeln uvm.

Die einzigartige und nordseenahe Hotel- und Freizeitanlage
Dorf Wangerland
HOTEL · GASTRONOMIE · TAGUNGEN · SPIELSTADT

www.dorf-wangerland.de
Jeversche Straße 100 · 26434 Wangerland
Telefon: 0 44 63 / 8 09 79 - 100
E-Mail: reservierung@dorf-wangerland.de

■ Es ist nur ein kleiner Schnappschuss dieser Fahrradtruppe, der mir an einem schönen Nachmittag vor den Graftanlagen gelang. Wenn ich das richtig verstanden habe, wollten die Herrschaften ihren Bewegungsmangel, den sie nun mal im Büro haben, ein wenig mit einer Radtour ausgleichen. Sie allesamt gehören nämlich der Delmenhorster Verwaltung an. Vorneweg natürlich oberster Fachbereichsleiter Horst Janocha (3. von links).

■ So ändern sich glücklicherweise die Zeiten. Es gab Zeiten, da sind mir Werderfans, die auf dem Weg zum Weserstadion waren, wesentlich verbissener begegnet. Das scheint sich in dieser Saison geändert zu haben. Auch bei Ulf Titzmann und seiner Lebensgefährtin.

■ Da schien Opa Bernd Engels (Schuhhaus Gerdes) wesentlich mehr Spaß zu haben, von mir abgelichtet zu werden, als seine beiden kleinen Enkelkinder Onno und Jonte, als ich sie beim Bäcker überraschte. Vielleicht war es aber einfach noch ein bisschen früh und der kleine dicke Mann mit der Kamera erschreckte sie ein wenig.

■ Inmitten der Fußgängerzone, dort, wo einst der Eingang zu einem Café war und später ein Handyladen kurzfristig Einzug hielt (neben der Fleischerei Lehnacker), befindet sich nun ein kleiner, aber feiner Laden mit Kunsthandwerk. Zumindest für einige Zeit. Dank der Vermittlung der Delmenhorster Wirtschaftsförderungsgesellschaft hatte sich der Hauseigentümer bereit erklärt, den Laden für eine Übergangszeit zur Verfügung zu stellen. Das handwerkliche Warensortiment beinhaltet eine große Bandbreite und reicht von Gemälden, Handtaschen, Kinderbekleidung bis hin zu Kleidungsstücken. Da die Damen (auf unserem Foto von links: Monika Steffens, Ilona Topp und Christine Brüß), die sich selbst als „Creativlinge“ bezeichnen, alles in Handarbeit hergestellt haben, versteht es sich von selbst, dass es sich stets um Unikate handelt. Bekannt dürften die „creativen“ Damen schon länger sein, haben sie doch bis vor wenigen Monaten noch das Café Kunsthandwerk auf der Nordwolle betrieben, das leider geschlossen werden musste.

## VERLOSUNG

**Vom 26. bis 27. Dezember findet in der ÖVB-Arena in Bremen die große Pferdeshow „Cavalluna – Welt der Fantasie“ statt. Die Delmenhorster Zeitung verlost 3 x 2 Karten. Wer dabei sein will, schreibt bis zum 31. November 2018 eine E-Mail mit dem Stichwort „Cavalluna – Welt der Fantasie“, seinem Namen und einer Telefonnummer an verlosung@borgmeier.de. Einsendeschluss ist der 31. November 2018.**

Wir werden die Informationen nur insoweit speichern, verarbeiten und nutzen, soweit dies für die Durchführung des Gewinnspiels erforderlich ist bzw. eine Einwilligung des Teilnehmers vorliegt. Dies umfasst auch eine Verwendung zur Ausübung der eingeräumten Nutzungsrechte. Die Daten werden ausschließlich zur Durchführung des Gewinnspiels verwendet und anschließend gelöscht.

■ Das Wetter war, wie den ganzen Sommer und September sowie Oktober über, sehr gut, da musste es ja auf dem Flohmarkt auf den Graftwiesen, hier Flohmaxx genannt, nur so „brummen“. Natürlich war der Platz voll.

■ Gerade für die Kinder gab es reichlich Auswahl an Stofftieren, Legosteinen und vielen anderen Spielzeugen.

■ Während man ausgiebig in alten Vinylplatten stöbern konnte, gab es zwei Meter weiter auch die Möglichkeit, eine Tasse Kaffee oder Ähnliches zu sich zu nehmen.

VIELE KÖCHE VERSALZEN DIE SUPPE.

DIE RUNDUM-SORGLOS-BETREUUNG FÜR IHRE EDV.

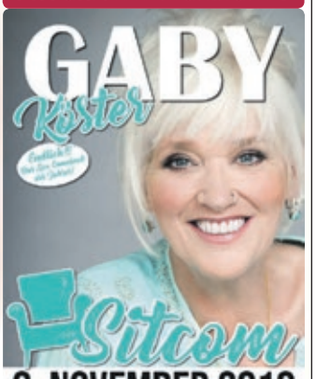
IT-LÖSUNGEN
SICHERHEIT
SERVICE
CONSULTING
WEB
MOBILITY

www.gemelo.de
040 / 3 55 30 60

gemelo.
[network solutions]

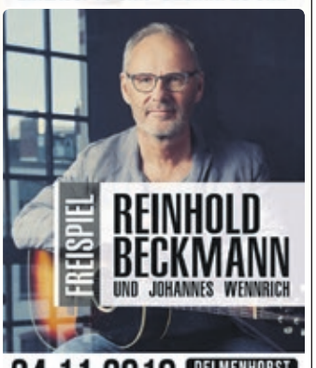
DIVARENA
DAS EVENT- UND KULTURTHEATER IM NEUEN DEICHHORST

PROGRAMM-HIGHLIGHTS




8. NOVEMBER 2018
EINLASS: 19 UHR · BEGINN: 20 UHR

9. NOVEMBER 2018
EINLASS: 19 UHR · BEGINN: 20 UHR




24.11.2018 DELMENHORST DIVARENA
EINLASS: 19 UHR · BEGINN: 20 UHR
Infos und Tickets: www.divarena.de

30. NOVEMBER 2018
EINLASS: 19 UHR · BEGINN: 20 UHR

www.divarena.de
Gustav-Stresemann-Straße 1 - 27753 Delmenhorst
Telefon: (04221) 850 51 61

■ Ist das eine überdimensionierte Pfeffermühle? Ja, aber nicht mit Pfeffer, sondern mit Getränken gefüllt.

■ Was sonst noch so am Rande des Kartoffelfestes geschah: Ursula Zielke, hier mal wieder in der Figur der Mett Siewers, hatte natürlich wieder kleine Süßigkeiten in ihrem Korb. Davon konnte der kleine Felix profitieren und freute sich. Auch Kleinigkeiten können glücklich machen.

■ Viele waren es nicht, die vom heimischen Sofa herunterkamen, um bei der Oldie-Party im Restaurant Ali Baba dabei zu sein. Aber die wenigen Oldie-Fans, die dabei waren, denen hat es Spaß gemacht, wie bemerkt wurde.

■ Man könnte meinen, das beliebte Delmenhorster Kartoffelfest fand im Hochsommer statt und nicht, wie bereits seit 27 Jahren, im Herbst. Es war mehr als ein goldener Oktober, an dem das Fest der Knolle in der Innenstadt über die Bühne ging. Bei 24 Grad im Schatten versteht es sich von selbst, dass die Besucher, und derer waren es so viele wie lange nicht mehr, größtenteils in T-Shirt und Bluse zwischen den zahlreichen Ausstellern flanierten. Das erfreute natürlich auch die „Honoratioren“, die, inklusive des Kartoffelkönigs aus Lüneburg, das Volk aus Delmenhorst und dem Umland begrüßten.

■ Als eine besonders dekorative Einrichtung wurden die „Tische“ aus Strohballenrollen empfunden. Da ließen sich Kartoffelsuppe oder Kartoffelpuffer bestens verzehren.

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

*TV-Programm*

Ganderkeseer erteilen Müll in der Landschaft eine Abfuhr

# Freiwillige Abfallsammler geehrt

**Während einer Feierstunde am 11. Oktober im Rathaus in Ganderkesee überreichte Bürgermeisterin Alice Gerken den diesjährigen Teilnehmern der Aktion „Saubere Landschaft“ Anerkennungsurkunden. Bei dieser Aktion setzen sich mehrere Gruppen bereits jahrelang ehrenamtlich für sachgerechte Müllentsorgung ein.**

Lang und vielfältig stellt sich die Liste des aufgesammelten Mülls dar: Von einem Bettgestell über Reifen einen Sack mit Friseurartikeln sowie einen Schwangerschaftstest bis hin zu gefüllten Öl- und Reinigungsmittelkanistern reicht die Spannbreite. Einige Leute lassen ihren Müll einfach unüberlegt oder sogar rücksichtslos in der Landschaft liegen. Gruppen, die sich an der Aktion „Saubere Landschaft“ beteiligen, gehen gezielt gegen eine solche unsachgemäße Entsorgung vor.

Alice Gerken, Bürgermeisterin von Ganderkesee (8. v. r.), ehrte die Beteiligten am 11. Oktober.

„Sie haben dem Müll in der Landschaft eine Abfuhr erteilt“, sagte Bürgermeisterin Alice Gerken, die sich bei den mitwirkenden Gruppen im Rahmen der Feierstunde für deren freiwilliges Engagement im Frühjahr bedankte. Dass sich Jahr für Jahr im Frühling über 500 Ehrenamtliche aus 19 Vereinen und Institutionen in Bewegung setzen und die Landschaft in ihren Bauerschaften vom Abfall reinigen, dafür seien zu einem wesentlichen Teil die Vereinsvorsitzenden verantwortlich. „Vielen Dank, dass Sie nicht müde werden, Ihre Mitglieder zum Mitmachen zu motivieren“, lobte die Bürgermeisterin. „Vielen Dank auch an die Mitglieder, die jedes Jahr wieder mit großem Engagement dabei sind.“

Sowohl die Pfadfindergruppe die MoorFüXe als auch die THW-Jugend Hude-Bookholzberg hob Alice Gerken besonders hervor, weil beide mit vielen Jugendlichen an der Aufräumaktion teilnahmen. Mit großer Freude habe sie zur Kenntnis genommen, dass auch in den anderen Gruppen Kinder und Jugendliche einbezogen worden seien. Unabhängig von der Aktion „Saubere Landschaft“ gebe es ihr zufolge noch zahlreiche Mitbürger, die sich für ihre Umwelt verantwortlich fühlen würden. Jene würden laut der Bürgermeisterin in aller Regelmäßigkeit ihre Straßen säubern und den Müll entsorgen, weshalb ihnen ebenso großer Dank zukomme.

Mit der Danksagung gingen die Übergabe von Urkunden und die Überweisung einer Prämie einher. Vom Landkreis Oldenburg war als zusätzliche Motivation in diesem Jahr eine Summe von 2.000 Euro zur Verfügung gestellt worden, die Gemeinde Ganderkesee beteiligte sich ebenfalls mit 2.000 Euro, sodass in diesem Jahr insgesamt 4.000 Euro an die fleißigen Sammler ausgeschüttet werden konnten.

Investition in die Zukunft des Ganderkeseer Freibades

# Umbau für 8,7 Millionen Euro

**Nach den Vorarbeiten am Freibad in Ganderkesee, die im September anliefen, läutete der symbolträchtige erste Spatenstich am 17. Oktober den offiziellen Baustart ein. Vom Umbau verspricht sich die Gemeinde, auch künftig über ein attraktives Badeangebot zu verfügen.**

Badleiter Henry Peukert begrüßte die versammelten Gäste von der Badgesellschaft, den Baufirmen, aus der Nachbarschaft sowie von Rat und Verwaltung. Er hielt ein flammendes Plädoyer für den Schwimmsport und damit auch indirekt für die Anlage: „Beim Schwimmen wird man fast schwerelos. Manche Personen werden geradezu süchtig danach, so, wie es anderen mit dem Joggen ergeht.“ Während ihrer Ansprache sagte Bürgermeisterin Alice Gerken: „Der erste Spatenstich ist doch wie ein Sprung vom Fünfmeterturm. Es erfordert Mut, gute Vorbereitung und eine Portion Optimismus.“ Mit einer Investitionssumme von 8,7 Millionen Euro stellt der Umbau des Freibades die zweitgrößte Baumaßnahme der Gemeinde hinter dem Rathausneubau dar. Alice Gerken zufolge besteht die Möglichkeit, dass sich der Betrag noch erhöhen wird. Trotzdem hat sich der Gemeinderat einstimmig für die Sanierung ausgesprochen. Sechs Personen nahmen den ersten Spatenstich gemeinsam vor: die Bürgermeisterin, der Badleiter, Uwe Nordhausen, der Geschäftsführer des Zweckverbands KommunalService NordWest, Birte Thönelt vom Architekturbüro Krieger, Ratsvorsitzender Gerd Brand und Rainer Loog, der Fachdienstleiter Gebäudeservice. Für die Wasseraufbereitung wird neue Technik installiert, was aufgrund der veralteten Schwimmbadtechnik besonders wichtig für die Zukunft ist. Der Nichtschwimmerbereich wartet mit einer neuen Wasserspielattraktion auf. Die Verbindung zwischen dem Sportbecken und dem Sprungturm wird aufgehoben und selbst die Wasserrutsche erhält einen separaten Auslauf. Hinzu kommen neue Liege- und Sitzmöglichkeiten sowie zusätzliche Duschen, Schließfächer und Umkleiden. Außerdem wird im Obergeschoss des geplanten Anbaus ein neues Kursbecken Platz finden. Es soll an den Abenden und Wochenenden den Saunagästen alternativ zum Außenpool zur Verfügung stehen. Damit sich Interessierte einen Überblick über den Baufortschritt verschaffen können, werden Videos im Zeitraffer erstellt, die auf www.ganderkesee.de und www.saunahuus.de einsehbar sind. Für 2020 ist die Wiedereröffnung des Freibades vorgesehen.

Den ersten Spatenstich führten Uwe Nordhausen (v. l.), Henry Peukert, Bürgermeisterin Alice Gerken, Rainer Loog, Ratsvorsitzender Gerd Brand und Birte Thönelt aus.

Bis 2020 wird das Freibad in Ganderkesee von Grund auf saniert und um ein Kursbecken erweitert.

Anzeige

# Tiefuhr

(0 42 21) 1 34 61

- Rollläden
- Markisen
- Vordächer
- Fenster
- Türen

## Unsere Markisen stellen alles in den Schatten

**Sicherheitsrollläden inklusive:**

*Motorbedienung mit Hochschiebesicherung*

*Führungsschiene mit Sicherheitsabdeckung*

*verdeckte Befestigung der Führungsschiene*

MUSTERAUSSTELLUNG • EIGENE FERTIGUNG
TOP-QUALITÄT ZU FAIREN PREISEN
Mühlenstraße 136 • 27753 Delmenhorst
(0 42 21) 1 34 61 / 1 83 37 • andre.tiefuhr@ewetel.net

hüppe markisen · somfy · weinor DIE MARKISE · ALUKON system

Anzeige

# 334. Zeteler Markt

## Ältester und bekanntester Jahrmarkt Oldenburg-Ostfrieslands

## 10. bis 12. und 14. November 2018

**Samstag 10. November**
15.00 Uhr Markteröffnung

**Sonntag 11. November**
„Mit Pauken und Trompeten“

**Montag 12. November**
Brilliant Feuerwerk

**Mittwoch 14. November**
Traditioneller Vieh- und Pferdemarkt
mit Grünkohlessen

**www.zeteler-markt.de**